

Umowa na nr

zawarta w dniu 2011 r. pomiędzy Gminą Lublin, reprezentowaną przez Eugeniusza Janickiego – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin – z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 946-26-28-619, REGON 060778879, zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

 zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

.....
 została zawarta umowa o treści następującej:

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji Menadżera Projektu na inwestycji która będzie prowadzona pod nazwą „Budowa drogi dojazdowej do węzła drogowego Dąbrowica obwodnicy miasta Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19, polegającej na zarządzaniu całością zadań mających za cel zrealizowanie inwestycji planowanej do współfinansowania z Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet VI: Drogowa i Lotnicza sieć TEN-T, Działanie 6.1:Rozwój sieci drogowej TEN-T.**

§ 2

Przedmiot umowy

1. Do obowiązków **Wykonawcy** należy pełnienie funkcji menadżera Projektu w trakcie realizacji inwestycji, na którą składają się następujące czynności:

- 1)przygotowanie materiałów do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych (specyfikacji istotnych warunków zamówienia i projektu umowy) w porozumieniu z **Zamawiającym** oraz udział pracach komisji ww. postępowaniu i udzielanie odpowiedzi na zapytania wykonawców, w tym Wykonawca będzie



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



- zobowiązany do złożenia oświadczenia o którym mowa w art. 17 ust. 2 Pzp;
- 2) sprawdzenie dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
 - 3) przygotowanie materiałów do przeprowadzenia postępowania zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych dotyczącymi zamówień uzupełniających lub dodatkowych na roboty budowlane w porozumieniu z Zamawiającym oraz udział w postępowaniach o udzielenie tych zamówień publicznych,
 - 4) codzienny nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych wszystkich branż wynikających z zakresu umowy dotyczącej „Budowy drogi dojazdowej do węzła drogowego Dąbrowica obwodnicy miasta Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19” zgodnie z przepisami Ustawy Prawo budowlane i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 5) monitorowanie zgodności postępu prac z harmonogramem rzeczowo - finansowym,
 - 6) nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów p. pożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zabytków przez wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy,
 - 7) sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych budowy pod względem merytorycznym i rachunkowym,
 - 8) inicjowanie wprowadzania zmian do treści umów zawartych z wykonawcami Inwestycji, w związku z warunkami zmian określonymi w umowach, zawsze przy uwzględnieniu ograniczeń do dokonywania takich zmian wynikających z przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i ograniczeń narzuconych przez **Zamawiającego**,
 - 9) uzgodnienia z **Zamawiającym** wszelkich zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej,
 - 10) organizowanie roboczych narad koordynacyjnych na terenie budowy z udziałem **Zamawiającego**, biura projektowego, i innych niezbędnych instytucji,
 - 11) rozwiązywanie wszelkich problemów i sporów związanych z realizacją robót, w szczególności w zakresie akceptacji zamiennych rozwiązań i materiałów, wad dokumentacji inwestycji w tym projektowej, rozliczaniem kontraktu, sporządzaniem dokumentacji powykonawczej, itp.;
 - 12) dokonywanie bieżącej analizy kosztów inwestycji oraz sporządzanie stosownych raportów wg. wymagań **Zamawiającego**, sporządzanie miesięcznych sprawozdań z przebiegu realizacji zadania, począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego po podpisaniu umowy, w terminie do 15 następnego miesiąca, ze szczególnym uwzględnieniem ewentualnych zagrożeń w terminowości realizacji inwestycji oraz wątpliwości w zakresie zgodności z przepisami prawa, wytycznymi, zasadami sztuki budowlanej i przedstawianie ich **Zamawiającemu**,
 - 13) przeprowadzanie odbiorów, rozliczeń częściowych realizacji budowy,
 - 14) przygotowanie materiałów do odbioru końcowego inwestycji, powiadomienie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego, właściwych urzędów i instytucji o terminie odbioru końcowego oraz dokonanie odbioru końcowego inwestycji przy udziale **Zamawiającego** i biura projektowego,
 - 15) uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych,



- opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego niezbędnych do uzyskania ostatecznej oraz bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji,
- 16) rozliczenie końcowe budowy wraz z uzgodnieniem z **Zamawiającym** poniesionych nakładów finansowych oraz sporządzeniem dowodu przyjęcia środka trwałego OT, zgodnie z obowiązującymi przepisami wewnętrznymi Zamawiającego,
 - 17) przekazanie **Zamawiającemu** zakończonej inwestycji wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej w stanie faktycznym i prawnym umożliwiającym natychmiastowe rozpoczęcie użytkowania,
 - 18) występowanie w imieniu **Zamawiającego** przed organami administracji i przed sądami, w sprawach wynikających z realizacji inwestycji, w granicach udzielonych pełnomocnictw,
 - 19) naliczanie i egzekwowanie w uzgodnieniu z **Zamawiającym** wymagalnych, zgodnie z warunkami umownymi, kar umownych lub odszkodowań od wykonawców oraz dostawców,
 - 20) archiwizację wszelkiej korespondencji i dokumentacji dotyczącej przebiegu procesu inwestycyjnego i przekazanie ich **Zamawiającemu** w stanie kompletnym po zakończeniu inwestycji,
 - 21) bieżąca współpraca z **Zamawiającym**.

2. Do obowiązków **Wykonawcy** będzie należeć stosowanie się do zaleceń zawartych w Wytocznych dla dużych projektów realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet VI: Drogowa i Lotnicza sieć TEN-T, Działanie 6.1: Rozwój sieci drogowej TEN-T między innymi:

- 1) systematyczne monitorowanie przebiegu realizacji inwestycji oraz niezwłoczne informowanie **Zamawiającego** o zmianach w harmonogramie projektu, o niezgodnościach z wnioskiem o dofinansowanie lub z opisem projektu stanowiącym załącznik do umowy o dofinansowanie oraz o zaistniałych nieprawidłowościach,
- 2) pomiar i utrzymywanie głównych wartości wskaźników osiągniętych podczas realizacji inwestycji, zgodnie ze wskaźnikami monitoringowymi określonymi w umowie o dofinansowanie;
- 3) przekazywanie **Zamawiającemu** danych do sprawozdań okresowych, rocznych oraz końcowego z realizacji inwestycji;
- 4) przekazywanie **Zamawiającemu** informacji dotyczących realizacji inwestycji na potrzeby ewaluacji programu;
- 5) poddanie się kontroli na miejscu w zakresie prawidłowości realizacji inwestycji, dokonywanej przez Instytucję Pośredniczącą, Instytucję Zarządzającą, Instytucję Certyfikującą, Instytucję Audytową, Komisję Europejską, Europejski Trybunał Obrachunkowy oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia na podstawie odrębnych przepisów;
- 6) zapewnienie uprawnionym podmiotom oraz **Zamawiającemu** prawa do pełnego wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne związane z realizacją inwestycji, przez cały okres ich przechowywania oraz umożliwienie tworzenia ich uwierzytelnionych kopii i odpisów;
- 7) zapewnienie uprawnionym podmiotom oraz **Zamawiającemu** prawa dostępu w szczególności do urzędzeń, obiektów, terenów i pomieszczeń, w których realizowana



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



jest inwestycja lub zgromadzona jest dokumentacja dotycząca realizowanej inwestycji;

8) zapewnienie obecności osób, które udzielą wyjaśnień na temat wydatków i innych zagadnień związanych z realizacją inwestycji;

9) zapewnienie informowania społeczeństwa o finansowaniu realizacji Projektu przez Unię Europejską, zgodnie z wymogami, o których mowa w rozporządzeniu Rady (WE) 1083/2006 oraz rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1828/2006 (w szczególności art. 8 i 9), rozporządzeniu (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady oraz wytycznymi Instytucji Zarządzającej;

10) zamieszczenie we wszystkich dokumentach, które przygotowuje w związku z realizacją inwestycji, informacji o udziale Unii Europejskiej we współfinansowaniu Projektu oraz oznaczanie dokumentów i miejsca realizacji inwestycji logo Unii Europejskiej i logo Programu;

11) przestrzeganie zapisów zawartych w umowie o dofinansowanie projektu; przestrzeganie przepisów wspólnotowych w zakresie polityk wspólnotowych, które są dla niego wiążące, w tym przepisów dotyczących konkurencji, pomocy publicznej, udzielania zamówień publicznych, ochrony środowiska, oraz polityki równych szans;

12) prowadzenie działań w zakresie informacji i promocji projektu obejmujących:

a) Zrealizowanie filmu dokumentującego zawierającego ważniejsze etapy realizacji inwestycji oraz przekazanie go Zamawiającemu na płycie DVD.

Film powinien przedstawiać: stan przed rozpoczęciem robót w tym materiał z przekazania placu budowy momentu podpisania umowy, a następnie realizacji i zakończenia inwestycji tj. przekazania drogi do użytkowania. Czas emisji filmu: nie krócej niż 15 minut.

Film powinien zawierać:

- omówienie zakresu Projektu w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, logo PO liŚ, logo Zamawiającego, flaga UE,
- ilustracje stanu istniejącego w tym zdjęcia prowadzonych robót w tym zdjęcia i filmy „z powietrza”,
- migawki z uroczystości związanymi z projektem takimi jak: konferencje, zakończenie projektu itp.
- informacje o źródłach finansowania,
- opis działań z zakresu ochrony środowiska,
- opis ciekawszych rozwiązań technicznych i technologicznych,
- informacje o ilościach wykonanych robót.

Film dokumentacyjny nakład: 50 egzemplarzy

płyta: nadruk full-kolor, sitodruk

okładka: sztywna, karton, otwierana, zadrukowana na 4 stronach, nadruk full-kolor w technice offsetowej, wklejona tacka bezbarwna,

b) Wydanie folderu informacyjnego - książki dokumentującej obejmującej historię przygotowań i realizację projektu.

Powinna zawierać:

- krótką historię etapu przygotowania inwestycji wraz z historią regionu,
- omówienie zakresu Projektu w ramach PO liŚ, opis projektu (językiem „nietechnicznym”) wraz z jego głównymi celami, kosztami i spodziewanymi efektami, tytuł projektu, numer kontraktu, logo PO liŚ, logo Zamawiającego, flaga



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



- UE, odwołanie słowne do UE i właściwego funduszu,
- nazwę Zamawiającego, Wykonawcy wraz z wykazem osób związanych z realizacją Projektu,
- ilustracje stanu istniejącego, zdjęcia prowadzonych robot w tym zdjęcia „z powietrza”,
- wartość kontraktu (ze wskazaniem kwoty dofinansowania z właściwego funduszu w PLN)
- opis działań z zakresu ochrony środowiska,
- opis ciekawszych rozwiązań technicznych i technologicznych,
- informacje o ilościach wykonanych robot,
- zdjęcia szczegółowo dokumentujące wykonane prace wraz z opisem tego, co przedstawiają oraz datą ich wykonania.

Folder informacyjny - książka dokumentacyjna

- nakład 100 egzemplarzy
- oprawa szyta na 2 zszywki, bigowanie

Okładka:

1. format A3 - 297 x 420 mm (bigowany do formatu A4)
2. papier kredowany 300g/m²
3. kolory CMYK 4+4
4. uszlachetniane folia matowa + lakier UV wybiórczo 1-stronie

Środek:

1. format A4
2. papier kreda matowa 150/200 g/m²
3. kolory CMYK 4+4
4. ilość stron min. 40

Terminy realizacji filmu i książki dokumentacyjnej 1 miesiąc od przekazania inwestycji do użytkowania. Projekt filmu wraz z okładką i projekt książki dokumentacyjnej podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Elementy związane z programem PO liŚ zostaną zamieszczone po podpisaniu umowy o dofinansowanie Projektu w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura Środowisko, Priorytet VI: Drogowa i Lotnicza sieć TEN-T, Działanie 6.1: Rozwój sieci drogowej TEN-T. Przeniesienie na rzecz Zamawiającego praw autorskich majątkowych (uprawnienie do nieodpłatnego kopiowania i rozpowszechniania).

13) bieżąca współpraca w Wydziałem Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Lublin.

3. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) przekazanie **Wykonawcy** kopii dokumentacji technicznej wraz z kopią pozwolenia na budowę i kopiami innych dokumentów oraz decyzji pozwalających na realizację umowy o roboty budowlane (kontrakt),
- 2) przekazanie **Wykonawcy** kopii umowy z Wykonawcą Robót
- 3) uczestniczenie w odbiorach wykonanych elementów umowy o roboty budowlane (Kontraktu), wyrażanie opinii w sprawach, z którymi zwróci się do niego **Wykonawca** i udzielanie odpowiednich akceptacji.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



§ 3 Okres obowiązywania umowy

1. Pełnienie funkcji **Wykonawca** i wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy odbywać się będzie od dnia zawarcia umowy **do dnia 30.IX.2015**.
2. Przygotowanie i przekazanie dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane nastąpi w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy.

§ 4

1. Gmina Lublin w sprawach objętych niniejszą umową udziela upoważnienia do działań w imieniu **Zamawiającego, Wykonawcy** w procesie realizacji inwestycji prowadzonej pod nazwą „**Budowa drogi dojazdowej do węzła drogowego Dąbrowica obwodnicy miasta Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19**”.
2. **Wykonawca** jest obowiązany do prowadzenia działań wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością.
3. **Wykonawca** oświadcza, iż nie zaangażuje się w żadną działalność, która mogłaby być sprzeczna z interesami Zamawiającego, w związku z niniejszą umową.

§ 5 Podwykonawcy

1. **Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona własnymi siłami

lub

1. **Wykonawca** oświadcza, iż zamierza powierzyć **Podwykonawcom** następujący zakres prac:

1.
2.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest zawrzeć z **Podwykonawcą** umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do skierowania do wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia personelu posiadającego stosowne uprawnienia wskazanego w ofercie i do zapewnienia ciągłości pracy personelu.
6. Wszelkie zmiany składu osobowego przedstawionego przez **Wykonawca** w ofercie, jako odpowiedzialnego za wykonywanie przedmiotu umowy lub uczestniczącego w jego wykonywaniu wymagają zawiadomienia **Zamawiającego**.
7. Jeżeli wystąpią uzasadnione przyczyny, wówczas **Menadżer Projektu** może w trakcie



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



realizacji umowy wystąpić do **Zamawiającego** z pisemnym wnioskiem o zmianę personelu, o którym mowa w ust. 5. Wniosek ten musi zawierać stosowne uzasadnienie zmiany personelu, wskazanie osób wyłączanych i osób wprowadzanych oraz muszą być do niego dołączone dokumenty potwierdzające wymagane uprawnienia oraz doświadczenie, zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego oferta **Menadżera Projektu** została wybrana jako najkorzystniejsza.

8. Wniosek, o którym mowa w ust. 7 musi być złożony przez **Menadżera Projektu** co najmniej 14 dni przed planowanym skierowaniem nowej osoby do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia i wymaga pisemnej akceptacji **Zamawiającego**.

9. **Menadżer Projektu** zapewni ciągłość pracy personelu, o którym mowa w ust.5.

10. Jeżeli wystąpią uzasadnione przyczyny, wówczas **Zamawiający**, może w trakcie realizacji umowy żądać od **Wykonawcy** zmiany personelu, o którym mowa w ust. 5.

§ 6

Płatności i rozliczenia

1. a) Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie..... zł (netto) (słownie.....)co wraz z podatkiem VAT wynosizł brutto (słownie:.....) w tym:
 - b)kwota za nadzór inwestorski wynosizł netto (słownie:.....) co wraz z podatkiem VAT wynosizł (brutto) (słownie.....).
 - c) za film i folder zł (netto) (słownie.....)co wraz z podatkiem VAT wynosizł brutto (słownie:.....).
 - d)przygotowanie dokumentacji do przeprowadzenia postępowania przetargowego na roboty budowlane zł (netto) (słownie.....)co wraz z podatkiem VAT wynosizł brutto (słownie:.....).
2. Wynagrodzenia za przygotowanie filmu, folderu i dokumentacji do przetargu płatne będzie po ich odbiorze przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury.
3. Pozostała część wynagrodzenia w kwocie..... zł (netto) (słownie.....)co wraz z podatkiem VAT wynosizł brutto (słownie:.....), będzie płatna w okresach rozliczeniowych nie częściej niż raz na kwartał proporcjonalnie do zaawansowania nadzorowanych robót budowlanych, nie więcej niż do 75% tej kwoty.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni od złożenia przez **Wykonawcę** prawidłowo wystawionej i zatwierdzonej faktury przez **Zamawiającego** po przeprowadzeniu częściowego lub końcowego odbioru robót budowlanych.
5. W przypadku nieterminowych płatności faktur **Wykonawca** ma prawo zwrócić się do **Zamawiającego** z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.
6. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, jako Nabywca będzie figurował Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (Plac Króla Wł. Łokietka 1, 20-109 Lublin), NIP 946-26-28-619, REGON 060778879.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



§ 7

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w § 6 ust. 1a, z zastrzeżeniem sytuacji określonej w § 8.
 - 2) Wykonawca zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w § 6 ust. 1a, za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które on odpowiada;
 - 3) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty stwierdzenia jednej z niżej wymienionych okoliczności zawinionych przez wykonawcę:

a) rażąco naruszenie przepisów prawa w związku z wykonywaniem zamówienia;

b) naruszenie obowiązku informowania o wszelkich faktach mających znaczenie dla realizacji inwestycji, a zwłaszcza o wszelkich zagrożeniach terminu zakończenia robót w sposób i w czasie umożliwiającym podjęcie adekwatnych działań przez **Zamawiającego**,

c) niedochowanie obowiązku zapewnienia codziennego nadzoru,

d) niedochowanie obowiązku w zakresie terminowego składania raportów i sprawozdań,

e) nieudostępnienie **Zamawiającemu** na każde pisemne żądanie, wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy w terminie przez niego wskazanym,

- 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % kwoty wymienionej w § 6 ust. 1 a), za każdy dzień zwłoki w przygotowaniu dokumentacji przetargowej i zwłoki w złożeniu sprawozdania z realizacji zadania, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 pkt. 12 i § 3 ust. 2.

3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania z tytułu poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia, w którym nastąpiło odstąpienie od umowy.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



§ 9 Prawa autorskie

1. Autorskie prawa majątkowe do wszystkich dokumentów i utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy oraz w ramach przysługującego wynagrodzenia w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia, folder informacyjny, oraz film, z chwilą przekazania Zamawiającemu, zostaną automatycznie przeniesione na Zamawiającego w zakresie wszystkich pól eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.) w szczególności w następującym zakresie:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy wykonanego przedmiotu umowy;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których wykonany przedmiot umowy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem, dzierżawa, leasing lub inne formy odpłatnego lub nieodpłatnego korzystania z wykonanego przedmiotu umowy,
 - 3) wprowadzenie do pamięci komputera i wyświetlania go na stacjonarnych lub przenośnych urządzeniach elektronicznych (a w szczególności na komputerach PC, notebookach, padach, innych urządzeniach przenośnych, ekranach telefonów komórkowych, tablicach reklamowych, ekranach kinowych, wielkoformatowych ekranach), wprowadzenie do sieci informatycznej;
 - 4) udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy miał do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 5) nadawanie za pomocą wizji lub fonii przewodowej, bezprzewodowej,
2. Przeniesienie autorskich praw, o których mowa w paragrafie niniejszym nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do wykonanego przedmiotu umowy, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo do dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych elementów wykonanego przedmiotu umowy, w tym do dokonywania tłumaczenia treści zawartych w wykonanym przedmiocie umowy na dowolne języki.
4. Wykonawca zrzeka się wykonywania uprawnienia wynikającego z art. 2 ust. 5 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy nie narusza praw autorskich, ani innych praw osób trzecich oraz że prawa autorskie Zamawiającego do tego przedmiotu umowy nie są ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich w zakresie objętym niniejszą umową.
6. W przypadku zgłoszenia roszczeń o czyny nieuczciwej konkurencji lub naruszenie praw autorskich osób trzecich w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z odszkodowaniami, kosztami procesu, kosztami zastępstwa procesowego niezbędne do zwolnienia



- Zamawiającego z odpowiedzialności.
7. Przeniesienie na Zamawiającego praw, o których mowa w paragrafie niniejszym następuje z chwilą przekazania/dostarczenia Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca wyraża zgodę, bez jakiegokolwiek wynagrodzenia z tego tytułu, na przekazywanie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich wraz ze zgodą na jego wykorzystywanie na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. **Wykonawca** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty określonej w § 6 ust. 1a tj. w wysokościzł w formie..... przed podpisaniem umowy.
2. Strony uzgadniają, że zabezpieczenie gwarantuje wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z umowy oraz służy do pokrycia roszczeń wynikających z rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od wykonania usługi i uznania jej przez **Zamawiającego** za należyście wykonaną.
4. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.

§ 11

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony dopuszczają następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie **Zamawiającego**, z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji zamówienia,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie **Zamawiającego**,
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie,
 - c) przesunięcia terminu zakończenia robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych lub wydłużenia się terminów przewidzianych dla czynności odbiorowych dotyczących odbioru robót budowlanych,
 - d) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac,
 - 3) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1a.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu **Zamawiającego**, z jednoczesnym proporcjonalnym do zmienionego zakresu



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



zamówienia zmniejszeniem wynagrodzenia określonego kwotą ryczałtową w § 6 ust. 1a niniejszej umowy. Wysokość ostatecznego, zmniejszonego wynagrodzenia, zostanie ustalona na podstawie protokołu zatwierdzonego przez obie strony umowy, na podstawie wyliczenia procentowego udziału zmniejszonego zakresu zamówienia w pierwotnie przyjętym zakresie.

- ad pkt. 2) – zmiana terminu realizacji zamówienia:

lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu **Zamawiającego**,

lit. b) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

lit. c) - o czas niezbędny do zakończenia robót budowlanych lub czynności odbiorowych,

lit. d) - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,

- ad pkt 3) stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę;

4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, inne akty prawne oraz wydane na ich podstawie wytyczne.

§ 13

1. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji umowy.

2. Ewentualne, nie dające się rozstrzygnąć polubownie spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, trzy dla **Zamawiającego**.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

KONTRASYGNA



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI

