

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu
remontu chodnika w ulicy Mickiewicza w Lublinie
na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Nadrzecznej

Zamawiający:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Adres:

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin

adres do korespondencji:

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie remontu chodnika w ulicy Mickiewicza w Lublinie na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Nadrzecznej oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa.

2. Część informacyjna.

Autor opracowania:

Anna Smołąg

Zatwierdził :

Eugeniusz Janicki

Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno- użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych
- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji technicznej i robót budowlanych.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu nawierzchni chodnika w ul. Mickiewicza w Lublinie na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Nadrzecznej.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

2.1. Sporządzenie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót:

2.1.1. Projekt wykonawczy - branża drogowa- 4 egz.

2.1.2. Projekt tymczasowej organizacji ruchu – branża inżynierii ruchu – 3 egz.

2.1.3. Informacja projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.

2.1.4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.

2.2. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego w/w projektów z programem funkcjonalno - użytkowym oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej:

2.2.1. Uzgodnienie projektu wykonawczego w branży drogowej przez Zamawiającego.

2.2.2. Zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu przez Zamawiającego.

2.3. Nadzór autorski nad sporządzoną dokumentacją projektową:

2.3.1. Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust. 1 pkt 4 ppkt a) i b) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994.r. (Dz. U. 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

2.3.2. Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizowanych robót budowlanych.

2.3.3. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizowanych robót budowlanych.

2.3.4. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

2.3.5. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.

2.3.6. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.

2.3.7. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych oraz rozstrzyganie wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z dokumentacją projektową.

2.4. Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji:

2.4.1. Wykonanie remontu chodnika w ul. Mickiewicza na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Nadrzecznej.

2.4.2. Regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.

2.4.3. Odtworzenie trawników i zieleni.

2.4.4. Uporządkowanie terenu.

2.5. Wykonanie niezbędnych prób i badań.

2.6. Przygotowanie dokumentów odbiorowych.

2.7. Przygotowanie inwentaryzacji powykonawczej w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Łączna powierzchnia remontowanego chodnika według oceny szacunkowej wyniesie 875 m² tzn.:

- chodniki 852 m²
- zjazdy 22,5 m² (2 szt)
- obrzeże 325 mb
- krawężniki betonowe 20x30 cm – 20 mb
- krawężniki betonowe 15x30 cm – 10 mb

Chodnik o szerokości zmiennej od 1,8 m do 2,7 m. Nie przewiduje się zmian istniejących szerokości chodnika .

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno- użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

W wyniku realizacji zamówienia polepszy się stan nawierzchni chodników, co poprawi bezpieczeństwo uczestników ruchu pieszego. Zadanie zgłoszone przez Radę Dzielnicy Dziesiąta w Lublinie.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania dokumentacji, zgodnie z umową , przepisami techniczno- budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w formacie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie oraz osoby o odpowiednich uprawnieniach.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- b) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.),
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133, z późn. zm.),
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- f) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r.

- w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami),
- g) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami),
- h) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r., Nr 108, poz. 908, z późniejszymi zmianami),
- i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późniejszymi zmianami),
- j) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393, z późn. zm.),
- k) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).

Dla potrzeb wykonania projektu Zamawiający przekazuje plan sytuacyjny w skali 1:500 z zaznaczonym zakresem remontu. Zakres prac związanych z remontem obejmuje odcinek ulicy Mickiewicza od ul. Słowackiego do ul. Nadrzecznej – 325 mb.

Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Zamawiane roboty związane z remontem mają zapewnić poprawę warunków ruchowych i poprawę komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców miasta Lublin. Przeprowadzony remont spowoduje zmniejszenie nakładów na utrzymanie bieżące. Na obszarze miasta Lublin ul. Mickiewicza zaliczona jest do dróg gminnych.

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano- konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z:

1. Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia M T i G M z dnia 2.03.1999 (Dz. Ustaw 1999.43.430),
2. Działem V Rozporządzenia M T i G M z dnia 30.05.2000 (Dz. Ustaw 2000.63.735).

Przykładowo:

-roboty mają mieć trwałość co najmniej -konstrukcje podatne i półsztywne –10 lat.

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania wymiany krawężników lub ich regulacji należy zapewnić przejezdność ulicy.

Dopuszcza się zamknięcie jednego pasa ruchu ulicy, na której wykonywany jest remont.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,

- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane**- w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **sposób wykonania robót budowlanych** - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy drogi w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót,
- poprawność połączeń wbudowanych elementów.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno- użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej oraz dokumentację powykonawczą.

1.3. Wymagania szczegółowe

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Teren przewidziany pod roboty związane z remontem ul. Mickiewicza należy do zarządcy drogi. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

W odniesieniu do architektury

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu chodnika w pasie drogowym ul. Mickiewicza w Lublinie, po parzystej stronie ulicy, na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Nadrzecznej. Zakres prac określono na mapie sytuacyjnej. Długość remontowanego odcinka określona szacunkowo to 325 mb. Remont ma polegać na wymianie istniejącej nawierzchni chodnika, która obecnie jest z płyt betonowych 35x35x5cm, na nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6cm. Należy rozebrać istniejące obrzeża betonowe 6x20cm, rozebrać nawierzchnię chodnika na całej jego szerokości, a następnie odtworzyć chodnik bez zmian w planie sytuacyjnym. Nową nawierzchnię chodnika należy wykonać z kostki brukowej szarej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, po wcześniejszym uzupełnieniu i wyrównaniu istniejącej podbudowy. Szerokość chodnika jest zmienna i wynosi od 1,8 m do 2,7 m a całkowita powierzchnia przewidziana do remontu to 852 m² oraz 22,5 m² w obrębie zjazdów na posesje (2 szt.).

W rejonie skrzyżowania z ul. Kunickiego szerokość chodnika wynosi 7 m, krawężnik jest nowy nie przewidujemy jego wymiany w tym miejscu. Ponadto, w rejonach przejść dla pieszych oraz w miejscach przecięcia chodnika z wlotami ulic należy wymienić zniszczone krawężniki betonowe w ilości 30 mb. Krawężniki nowe należy zastosować takie jak były przed wymianą tzn. 15x30 oraz 20x30 cm na ławie betonowej z oporem w obrębie dwóch zjazdów oraz przy skrzyżowaniu z ul. Kunickiego, z ul. Kochanowskiego oraz z ul. Nadrzeczna. Chodnik od strony trawników ograniczony nowym obrzeżem betonowym 6x20cm. Chodnik z jednej strony przylega do murów istniejących ogrodzeń. Należy również wykonać nową nawierzchnię dwóch zjazdów z kostki betonowej grafitowej grubości 8cm na podsypce cementowo- piaskowej, na podbudowie z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=5\text{MPa}$, na istniejącej podbudowie.

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

6 cm – betonowa kostka brukowa szara
3 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4
Obrzeże 6x20cm.

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

8 cm – betonowa kostka brukowa grafitowa
3 cm – podsypka cementowo- piaskowa 1:4
10 cm – piasek stabilizowany cementem o $R_m=5\text{ MPa}$

Na całym remontowanym odcinku po wymianie krawężników należy odtworzyć łączenie jezdni z krawężnikiem poprzez wyrównanie masą asfaltu lanego typu piaskowego na szerokości minimum 0,5m.

Należy odtworzyć istniejące trawniki i zieleń.

Należy przygotować i zatwierdzić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac. Przewiduje się dokonanie regulacji uzbrojenia naziemnego urządzeń podziemnych znajdujących się w nawierzchni chodników i zjazdów.

W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie, jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny) zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 (Dz.U. Nr 43 z 14 maja 1999r.) „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”. Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniem winny być spełnione jak dla dróg klasy D. W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym.

Prace związane z remontem chodnika w ul. Mickiewicza należy prowadzić według opisu jak w części dotyczącej architektury.

Przewiduje się wymianę istniejących krawężników na nowe 15x30cm lub 20x30cm wraz z ławą i oporem w miejscach, gdzie chodnik przylega do krawężnika – ogółem 30 mb.

W odniesieniu do organizacji ruchu

Należy wykonać i uzgodnić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

W odniesieniu do instalacji

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci- przykładowo:

- Włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg – UMWGK + MPWiK
- Włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych - MPWiK,
- Włazy kanałowe na instalacjach ciepłowniczych umieszczonych w drogach – LPEC,
- Pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych – TP, Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- Skrzynki zaworów na instalacjach gazowych – Zakład Gazowniczy Lublin.

W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy. Na odcinku prowadzonych robót ewentualnie naruszony teren zieleńców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą ziemi urodzajnej gr. 10 cm i obsiać mieszkankami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym. Teren bezpośrednio przed wysiewem nasion

powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie. Przewiduje się odbiór trawników po ich uprzednim skoszeniu.

Należy dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacje ogólne

Zamawiający oświadcza, że zakres prac znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwałe zarząd gruntami w pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2011 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

2.3. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno- użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w oparciu o program funkcjonalno- użytkowy,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- c) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
- d) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- e) koszty obsługi geodezyjnej,
- f) koszty inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad dostarczonej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
- g) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno- użytkowym i obowiązujących przepisach;
- h) koszty nadzoru autorskiego,
- i) podatek VAT w wysokości 23%.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował i przedłożył do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno- użytkowego i umowy.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- 3 egz. szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 2 egz. informacji projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 3 egz. projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Załączniki:

Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót