

Załącznik nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy  
Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie  
Adres: ul. Krochmalna 13J  
20-401 Lublin

## **PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY**

*Nazwa zamówienia:*

**Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy odcinka ul. Spadochroniarzy w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.**

*Tryb udzielenia zamówienia:*

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

*Kod zamówienia według CPV:*

*45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni*

*45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne*

*77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych*

*71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*

*71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją*

*Autor opracowania:*

Piotr Jopek

*Zatwierdził :*

Stanisław Wydrych  
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

ZP-PS.221.1.19.2019	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 1 z 13
---------------------	---	---------------

## Zawartość opracowania:

### I CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
  - 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.
  - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
  - 1.3 Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
  - 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
  - 2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

### II CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

1. Oświadczenia Zamawiającego
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

## I CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy odcinka ulicy Spadochroniarzy w Lublinie, oraz pełnienie nadzoru autorskiego (zakres przebudowy zgodnie z opisem oraz załączonym planem sytuacyjnym zał. nr 1)

#### 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1.1.1) Sporządzenie dokumentacji projektowej w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy:
  - a. projekt wykonawczy branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie – 4 egz.,
  - b. projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.,
  - c. projekt czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót – 4 egz.,
  - d. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) – 4 egz.
  - e. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.,
- 1.1.2) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie papierowej i cyfrowej oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji.
- 1.1.3) Opracowanie harmonogramu rzeczowo finansowego robót budowlanych.
- 1.1.4) Zrealizowanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.
- 1.1.5) Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora nadzoru.
- 1.1.6) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.):
  - a. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji

projektowej pojawiających się w toku realizacji przebudowy.

- b. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji przebudowy.
- c. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
- d. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
- e. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
- f. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.1.7) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, kosztorys powykonawczy, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, badania typu mieszanek mineralno bitumicznych, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, terenowych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, końcowy protokół odbioru, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami oraz wszystkie niezbędne dokumenty do przekazania obiektu do użytkowania.

1.1.8) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

1.1.9) Przywrócenie przyległego do terenu budowy terenu do stanu przed przystąpieniem do przebudowy.

1.1.10) Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

## 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- kategoria drogi: gminna lokalna (L)
- szerokość jezdni: 6 - 7 m
- łączna długość jezdni do przebudowy ok 192 m
- powierzchnia nawierzchni jezdni z masy bitumicznej ok: 1400 m<sup>2</sup>
- chodnik z kostki brukowej do przebudowy: ok 107 m<sup>2</sup>
- wymiana krawężnika 15x30 cm: ok 350 m
- regulacja wysokościowa urządzeń naziemnych infrastruktury podziemnej

### Uwaga:

**Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót przedstawionych powyżej są ilościami szacunkowymi i mogą ulec uzupełnieniu lub zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.** Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## 1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1 Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu

ZP-PS.221.1.19.2019	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 3 z 13
---------------------	---	---------------

o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

1.3.2 Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

#### 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie przebudowy odcinka ulicy Spadochroniarzy ma podnieść standard w zakresie bezpieczeństwa ruchu oraz wygody użytkowania, ma również zapewnić trwałość obiektu.

### 2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

##### 2.1.1 Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

- Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie, których uzyska zgodę na prowadzenie robót.
- Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- Każda część z w/w dokumentacji powinna zostać przekazana w wersji elektronicznej na nośnikach CD lub DVD w n.w. formatach:

- rysunki: format .dwg i .pdf
- opisy: format .org i .pdf
- tabele: format .xls i .pdf
- inne elementy: forma do uzgodnienia z Zamawiającym

- Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.

- Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.

- Projekt powinien być opracowany na:

- a. Pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno wysokościowych w skali 1:500 z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie,
- b. Na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

##### 2.1.2 Wymagania odnośnie zawartości projektu wykonawczego branży drogowej

projekt ma zawierać:

- I. Część opisową
- opis techniczny

## II. Część rysunkową

- orientacja w skali 1:25000
- plan sytuacyjny w skali 1:500 (na mapie zasadniczej)
- profil podłużny jezdni
- przekroje poprzeczne co 25m (w razie potrzeby zagęścić na zjazdach) w skali 1:50
- przekroje normalne w skali 1:50
- inne szczegóły rozwiązań skala 1:20 w tym szczegól: zjazdów, skrzyżowań i przebudowywanych elementów.

### 2.1.3 wymagania w odniesieniu do szaty graficznej opracowań

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa będzie wykonana w edytorze tekstów,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego

Każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego. Szata graficzna i układ projektu powinny spełniać wymagania rozporządzenia [6].

### 2.1.4 wymagania w odniesieniu do projektu czasowej organizacji ruchu:

- Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.
- Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego projektowanej ulicy. Sposób prowadzenia robót przebudowywanych należy uzgodnić z Zamawiającym.

## 2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.

### 2.2.1 Wymagania ogólne realizacji robót

2.2.1.1 Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2.2.1.2 Wyroby budowlane, stosowane w trakcie realizacji robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami

przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2.2.1.3 Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych – w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

2.2.1.4 Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

2.2.1.5 Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

2.2.1.6 Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

2.2.1.7 Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową odcinka jezdni należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

2.2.1.8 Materiały rozbiórkowe:

- ziemię z wykopów oraz inne materiały nienadające się do powtórnego użytku Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- pozyskane w trakcie przebudowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania tj. destrukty bitumiczny, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe, znaki drogowe oraz inne według wskazania inspektora pozostają własnością Zamawiającego, materiały te należy wywieźć na składowisko wskazane przez zamawiającego na odległość do 15 km.
- materiały jw. (z wyłączeniem materiałów sypkich) należy przekazać ułożone na paletach pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę.
- w zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców, a nadmiar zagospodarować jako odpad we własnym zakresie.

## 2.2.2 Wymagane cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych oraz warunki wykonania

### 2.2.2.1 wymagania w odniesieniu do nawierzchni jezdni:

- a) po wykonaniu frezowania korekcyjnego o średniej głębokości 4-6 cm należy wykonać następujące warstwy bitumiczne, zgodnie z załącznikiem graficznym w pakiecie 2 warstw:
- min 5 cm warstwa wyrównawcza z AC 16 W PMB 25/55 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo łamane, granulowane, klasa I, gatunek I.
- 4 cm warstwa ścieralna z AC 11 S PMB 45/80-55 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo łamane, granulowane, ze skał magmowych, klasa I, gatunek I.
- Po wykonaniu frezowania oraz pomiędzy wykonaniem poszczególnych warstw należy wykonać skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,3kg/m<sup>2</sup>
- b) W przypadku, gdy po frezowaniu odkryte zostaną nienośne lub zniszczone warstwy podbudowy, należy w tych miejscach przewidzieć wymianę całej konstrukcji jezdni na poniższą:
- 4 cm warstwa ścieralna j.w .
  - 6 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W PMB 25/55-60 wg WT-2:2014 (nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych). Należy zastosować kruszywo łamane, granulowane, ze skał magmowych, klasa I, gatunek I.
  - 20 cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o wskaźniku nośności  $W_{nos}$  powyżej 80%
  - 15 cm piasek stabilizowany cementem o  $R_m = 2,5\text{MPa}$
  - uwaga:  
po wykonaniu warstw stabilizacji oraz podbudowy z kruszywa należy rozebrać istniejącą nawierzchnię bitumiczną przy użyciu frezarki do nawierzchni drogowych po 30 cm szerzej z każdej strony w stosunku do odtwarzanej podbudowy.

#### Uwaga:

Nie dopuszcza się zmiany kierunku spływu wód opadowych lub jego utrudnienia z ulic bocznych i zjazdów utwardzonych. W tym celu niweletę jezdni przebudowywanego odcinka ulicy należy tak zaprojektować aby nie nastąpiło podwyższenie poziomu jezdni względem stanu istniejącego. Ewentualnie należy zaprojektować nakładki na ulice boczne o długości zapewniającej swobodny spływ wód.

### 2.2.2.2 wymagania w odniesieniu do krawężników:

- wymiana istniejących krawężników na łącznej długości ok 350 mb, na nowe krawężniki betonowe o przekroju poprzecznym 15x30 cm. Krawężniki powinny być

ZP-PS.221.1.19.2019	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 7 z 13
---------------------	---	---------------

ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Odsłonięcie krawężników na zjazdach max. 4 cm na przejściach dla pieszych 0 cm (w płaszczyźnie jezdni). Na zjazdach stosować krawężniki najazdowe połączone krawężnikami skośnymi. Pozostałe krawężniki ustawić z odsłonięciem 12 cm. Na łukach o promieniu mniejszym niż 5 m należy zastosować krawężniki łukowe.

#### 2.2.2.3 wymagania w odniesieniu do chodników:

Przebudowa istniejących chodników: Po uprzednim rozebraniu istniejącego chodnika przewidzianego do przebudowy oraz wykonaniu koryta pod konstrukcję, należy wykonać nawierzchnię o szerokości zgodnej z istniejącą lub nie mniejszą niż dopuszczalna przepisami. Chodniki wykonać z kostki brukowej betonowej Holland wibroprasowanej lub odzyskowej w stanie dobrym, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce cementowo - piaskowej, grubości śr. 3 cm. W celu wyrównania wysokości chodnika należy wykonać podbudowę z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=2,5$  MPa i grubości 10 cm (w zależności od potrzeb), Obramowanie nawierzchni chodników powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm w kolorze szarym, ustawionych na podsypce cementowo - piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika, w rejonie skarp obrzeże powinno wystawać od 5 do 10 cm.

- Przed przystąpieniem do układania nawierzchni należy ustalić z inspektorem wzór (deseń) nawierzchni.
- Zakres rozbiórki i wymiany na nową nawierzchnię oraz zakres wykorzystania kostki rozbiórkowej należy przewidzieć w projekcie. Ponadto podczas realizacji należy ustalić z inspektorem faktyczną możliwość użycia kostki rozbiórkowej do ponownego wbudowania.
- W pobliżu drzew (rzut pionowy korony drzewa na chodnik) należy przewidzieć przepuszczalną konstrukcję chodnika tj: kostka brukowa analogicznie do pozostałych chodników ułożona na podsypce grysowej na podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 12 cm.
- Przy przejściach dla pieszych, (wzdłuż przejścia, równolegle do krawężnika) należy zastosować podwójny rząd płyt ostrzegawczych z wypustami. Należy zastosować płyty betonowe, koloru żółtego o wymiarach 30x30x5 cm. Uwzględnić istniejące przejścia na skrzyżowaniu z ul. Weteranów oraz wykonać dodatkowe przejście przez ul. Spadochroniarzy w rejonie przychodni zdrowia. W obrębie skrzyżowania powinny być łącznie cztery przejścia dla pieszych.

#### 2.2.2.4 wymagania odnośnie zjazdów:

- W zależności od przyjętych rozwiązań projektowych, przewiduje się ewentualną regulację wysokościową utwardzonych zjazdów z kostki brukowej lub płyt betonowych. W zależności od przyjętego profilu należy przebrukować lub przebudować istniejące zjazdy w takim zakresie aby umożliwić swobodny spływ wód opadowych. Prace te należy wykonać analogicznie jak w przypadku chodników.



- Zjazdy publiczne oraz drogi wewnętrzne o nawierzchni z masy bitumicznej należy regulować wysokościowo poprzez wykonanie nakładki z masy bitumicznej.
- Należy wykonać rozbiórkę wjazdu w okolicach przejścia dla pieszych przy hotelu Huzar oraz wykonać w jego miejscu zieleniec.
- Nowe zatoki parkingowe: Należy wykonać miejsca parkingowe prostopadłe lub równoległe do jezdni ul. Spadochroniarzy, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym. Wykop koryta pod konstrukcję zjazdu, w zieleńcu oraz częściowe rozebranie istniejącego utwardzenia oraz wykonanie następującej konstrukcji:
  - kostka brukowa szara - 8 cm
  - podsypka z grys 2/5mm - 3 cm
  - podbudowa zasadnicza, mieszanka związana cementem C3/4  $\leq 6$  MPa - 20 cm
  - warstwa ulepszonego podłoża, mieszanka związana cementem C1,5/2  $\leq 4.0$ MPa - 15 cm

miejsca parkingowe ograniczyć od strony trawnika oraz chodnika krawężnikiem 15x30cm koloru szarego ustawionych na ławie z betonu C 12/15.

#### 2.2.2.5 wymagania w odniesieniu do elementów odwodnienia ulicy:

- elementy wyposażenia pasa drogowego ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących odbiorników w tym: profilowanie cieków, poboczy, cieków pod chodnikowych i ich odpływów, rowów.
- Należy odtworzyć istniejące rowy odwadniające nadając im odpowiedni kształt oraz spadki, a także przewidzieć oczyszczenie i udrożnienie przepustów znajdujących się w pasie drogowym przebudowywanego odcinka ulicy.

#### 2.2.2.6 wymagania w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego:

Włazy i pokrywy do studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy wymienić na nowe klasy D40. Należy je wyregulować wysokościowo poprzez:  
Warunki techniczne określające regulacje wysokościowe włązów:

- Regulacje wysokościowe włązów w nawierzchniach asfaltowych należy prowadzić przy użyciu nw. materiałów: pierścienie regulacyjne żelbetowe lub z tworzyw sztucznych, masa zalewowa szybkowiążąca, zaprawa szybkowiążąca.
- Dla ww. materiałów wykonawca winien posiadać:
  - deklarację zgodności ze zharmonizowaną normą państw członkowskich Unii Europejskiej dla konkretnego materiału do stosowania go w budownictwie komunikacyjnym wraz z deklaracją właściwości użytkowych (materiał oznakowany znakiem CE) lub
  - krajową deklarację zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną (materiał oznakowany znakiem budowlany (B) – kartę katalogową materiału w języku polskim, zawierającą informację o właściwościach fizyko chemicznych, parametrach technicznych.
- Wymagane dokumenty, dopuszczające wyroby budowlane do obrotu i stosowania oraz wyniki badań wykonawca przedstawi Zamawiającemu przebudowę nawierzchni

drogi do akceptacji.

- Pierścienie regulacyjne dostosowane pod obciążenie drogowe muszą przylegać całą powierzchnią do konstrukcji studni. Przygotowanie powierzchni, na której będą montowane elementy regulacyjne, polega na naprawieniu powierzchni styku konstrukcji studni przez wyrównanie nierówności i nieznacznych ubytków przy użyciu zapraw szybkowiązających o właściwej wytrzymałości zgodnej z klasą zwieńczenia. Stosowane pierścienie należy montować zgodnie z instrukcją montażu producenta.
- Przy zalewaniu pierścieni lub ramy wjazdu masą zalewową szybkowiązącą należy użyć gumowego lub metalowego szalunku, zabezpieczającego studnię przed zanieczyszczeniem.

Wpusty kanalizacji deszczowej należy wymienić na nowe wpusty żeliwne klasy D40, zamykane na rygle posadowione na pokrywach żelbetowych i pierścieniach odciążających.

- W przypadku stwierdzenia uszkodzenia przykanalika, należy go rozebrać w niezbędnym zakresie i wykonać nowy.
- Konstrukcja odtwarzanej nawierzchni wokół regulowanych wjazdów i wpustów analogiczna jak w punkcie: 2.2.2.1 b) przy wymianie pełnej konstrukcji.
- Do chwili odbioru nie należy tynkować bądź w inny sposób zakrywać pierścieni umożliwiając w ten sposób ocenę poprawności wykonanej regulacji.
- Po wykonanych regulacjach wjazdów (przed rozłożeniem ostatniej warstwy bitumicznej) należy zgłosić do Inspektora gotowość do odbioru wykonanych prac.
- Ponadto:
- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych (do oceny inspektora) pokryw wjazdów infrastruktury podziemnej (np. włady studni teletechnicznych) włady te należy wymienić na nowe.

#### 2.2.2.7 wymagania w odniesieniu do stałej organizacji ruchu:

- Oznakowanie wykonać zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu zgodnym z wytycznymi Wydziału Zarządzania Ruchem Drogowym i Mobilnością UM Lublin.
- Oznakowanie drogowe poziome cienkowarstwowe strukturalne, chemoutwardzalne.
- wszelkie urządzenia bezpieczeństwa ruchu (np. wygrozdzenia, progi zwalniające, przejścia wyniesione, wykonanie połączenia dojeżdż do przejść dla pieszych.) konieczne do zastosowania, a wyniki w trakcie uzgadniania dokumentacji projektowej stanowią integralną część niniejszego zadania. Wszelkie koszty związane z ich realizacją stanowią ryzyko Wykonawcy.
- Wszystkie elementy oznakowania zawarte w opracowaniu (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu itp.) wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3

lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

- Wszelkie elementy oznakowania pozostające bez zmiany względem stanu istniejącego powinny spełniać wymagania jw. oraz być wolne od korozji i zanieczyszczeń oraz zabezpieczone przed dalszą korozją np. słupki znaków itp.

#### 2.2.2.8 wymagania w odniesieniu do zagospodarowania zieleni:

- Należy przewidzieć rekultywację trawników na całej długości wymienionego krawężnika i obrzeży o szerokości 1m i zniszczonych podczas prac drogowych.
- Wytyczne odnośnie wykonania trawników:
- teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów,
- teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15 cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf),
- w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w pryzmach,
- w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na teren budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie,
- odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH,
- przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2 cm nad gruntem,
- teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie,
- przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować,
- na terenie płaskim ilość nasion na 100 m<sup>2</sup> powinna wynosić 1-4 kg, na skarpach 4 kg gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
- 1. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm,
- Trawnik nie może być zachwaszczony w przypadku obecności chwastów należy dokonać odchwaszczania trawnika.  
Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90% i po wykonaniu koszenia przez Wykonawcę przebudowy.

W projekcie należy uwzględnić włączenia elementów przebudowywanych do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych takich jak rury spustowe orynnowania budynków itp. Niedopuszczalne jest zabrukowanie bądź inne zabudowanie drzwiczek do szafek rewizyjnych słupów.

## II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 1. Oświadczenia Zamawiającego.

Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

### 2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

2.1 Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na 2019 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),

2.2. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

2.3 Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

2.4 Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

2.5 W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przebudowy odcinka ulicy w aspekcie zgodności z ustaleniami opisu przedmiotu zamówienia i umowy.

2.6. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków oraz wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w programie funkcjonalno – użytkowym oraz w umowie, również koszty zabezpieczenia terenu budowy oraz organizację zaplecza technicznego.

### 3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej a w szczególności:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz 1935 z późn. zm.),

- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót - 2 szt.
2. Warunki do projektowania WZRDiM UM
3. Warunki do projektowania Wydział Opinii i Uzgodnień ZDiM