

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
**Zaprojektowanie i wykonanie 90 nowych miejsc parkingowych na LSM (osiedla im.:
A. Mickiewicza, M. Konopnickiej, Z. Krasińskiego, J. Słowackiego) oraz pełnienie
nadzoru autorskiego.**

Zamawiający:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Adres:

ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Nazwa zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie 90 nowych miejsc parkingowych na LSM (osiedla im.:
A. Mickiewicza, M. Konopnickiej, Z. Krasińskiego, J. Słowackiego) oraz pełnienie
nadzoru autorskiego.**

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,

45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego,

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa.
2. Część informacyjna.

Autor opracowania:

Dariusz Rzeźniczek

Zatwierdził :

Stanisław Wydrych

Zastępca Dyrektora ds. Realizacji Inwestycji

Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno- użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno - użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji technicznej i robót budowlanych.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **zaprojektowanie i wykonanie 90 nowych miejsc parkingowych na LSM (osiedla im.: A. Mickiewicza, M. Konopnickiej, Z. Krasińskiego, J. Słowackiego) oraz pełnienie nadzoru autorskiego.**
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) Sporządzenie dokumentacji projektowej w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy:
 - a) Opracowanie projektów budowlano - wykonawczych branży drogowej oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi – 6 egz.
 - b) Wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej i czasowej organizacji ruchu – 3 egz.
 - c) Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 4 egz.
 - d) Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót – 3 egz.
 - e) Wykonanie projektu branży zieleni - obejmującego szczegółową inwentaryzację dendrologiczną drzew i krzewów przewidzianych do wycinki lub przesadzenia (w przypadku kolizji z infrastrukturą techniczną) oraz zaprojektowanie sposobu zagospodarowania zielenią pasa drogowego (w przypadku konieczności wykonania wycinki uwzględnienie ewentualnych nasadzeń rekompensacyjnych) - 6 egz.
 - f) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD.
 - g) Przygotowanie dokumentów niezbędnych do pozyskania wszelkich decyzji administracyjnych związanych z realizacją przedmiotowego zadania.
 - h) Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym.
 - 2) Sprawowanie nadzoru autorskiego:
 - a) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U z 2017 r. poz 1332 z późn. zm.).

- b) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
- c) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
- d) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
- e) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
- f) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
- g) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- 3) Wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej:
 - a) Opracowanie harmonogramu realizacji prac.
 - b) Wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę.
 - c) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp,
 - d) Uporządkowanie terenu przyległego po zakończeniu robót z odtworzeniem trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,
 - e) Wykonanie wycinki lub przesadzenia drzew i krzewów (należy uwzględnić obsługę ornitologa) oraz wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych,
 - f) Wykonanie oznakowania zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją
 - g) Prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
 - h) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD na nośniku CD oraz w formie papierowej,
 - i) Przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST;
 - j) Przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 3 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać:
 - dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
 - SSTWiORB (z dokumentów umowy, ewentualnie uzupełniające lub zamienne),
 - dzienniki budowy (oryginały),
 - książkę obmiarów lub druki obmiaru robót (oryginały),
 - recepty i ustalenia technologiczne,
 - wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie z SSTWiORB ,
 - deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SSTWiORB,
 - opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do odbioru i wykonanych zgodnie z SSTWiORB wraz z wykazem odchyleń ich uzasadnieniem i omówieniem,
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,

- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku inwentaryzacji powykonawczej oraz wykaz zmian gruntowych zarejestrowane we właściwym organie zgodnie z wymogami właściwych przepisów prawa,
 - protokół odebranych elementów robót i świadectwo płatności końcowej sprawdzone przez Inspektora Nadzoru,
 - korespondencję i inne dokumenty mające istotne znaczenie dla przebiegu realizacji inwestycji
- k) Rozebranie kolidujących elementów infrastruktury technicznej i wywiezienie ich do magazynu wskazanego przez Zamawiającego na odległość do 10 km,
- l) Przekazanie zrealizowanych robót Zarządcy drogi.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Miejsca parkingowe przy ul. Grażyny ok. 724,50 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z gysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Miejsca parkingowe przy ul. Zana ok. 137,50 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z gysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Miejsca parkingowe przy ul. Pana Balcera ok. 25 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z gysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Miejsca parkingowe przy ul. Krasińskiego ok. 237,50 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z gysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno - użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania i uzgodnienia dokumentacji, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w formacie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował i przedłożył do oceny **proponującą rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlano - wykonawczym.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1260 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń

bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),

- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Planowane parkingi mają zwiększyć ilość miejsc postojowych w dzielnicy Rury, na osiedlach LSM w Lublinie. Miejsca parkingowe są tam niezbędne ze względu na liczne obiekty usługowe, handlowe i użyteczności publicznej znajdujące się w okolicy. Zamawiane roboty mają zapewnić poprawę bezpieczeństwa ruchu i komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców miasta Lublin.

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamawiający wymaga, aby roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, między innymi konstrukcje podatne i półsztywne remontowane, miały trwałość co najmniej – 10 lat.

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania robót należy zapewnić przejezdność ulic.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **sposób wykonania robót budowlanych** - w aspekcie zgodności wykonania z projektem budowlano - wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu lub zastąpieniu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy drogi w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót,
- poprawność połączeń wbudowanych elementów.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno- użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy oraz inwentaryzację powykonawczą w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej.

1.2.3. Wymagania szczegółowe

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na terenie przewidzianym pod roboty związane z budową miejsc postojowych przy ulicach Grażyny, Zana, Pana Balcera i Krasińskiego posiada Zamawiający. Możliwości urządzenia czasowych placów

budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót, Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie. Odpady oraz ziemię należy zagospodarować we własnym zakresie.

W odniesieniu do architektury

W zakresie robót budowlanych przy **ul. Grażyny** planuje się budowę miejsc parkingowych o wymiarze 2,50x5,00 m, usytuowanych pod kątem 45 stopni, 90 stopni i 0 stopni do krawędzi jezdni, wykonanych z kostki betonowej o grubości 8 cm. Wyznaczenie poszczególnych miejsc parkingowych z elementów odmiennego koloru. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego miejsc parkingowych. Parking powinien być ograniczony krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie z betonu C8/10 grubości 15 cm, z oporem sięgającym połowy wysokości krawężnika. Przewiduje się wycinkę około 200 m² krzewów oraz nasadzenie 220 sztuk krzewów ozdobnych liściastych, sadzonki I klasy. Przewidywane jest również przełożenie kostki brukowej z ciągów pieszych.

Przewiduje się także usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną. Przewiduje się dokonanie regulacji istniejącego uzbrojenia naziemnego i urządzeń podziemnych. Wszystkie włązy i pokrywy studni należy wymienić na dostosowane do obciążenia ruchem samochodowym.

W zakresie robót budowlanych przy **ul. Zana** planuje się budowę miejsc parkingowych o wymiarze 2,50x5,00 m, usytuowanych pod kątem 45 stopni i 90 stopni do krawędzi jezdni, wykonanych z kostki betonowej o grubości 8 cm. Wyznaczenie poszczególnych miejsc parkingowych z elementów odmiennego koloru. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego miejsc parkingowych. Parking powinien być ograniczony krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie z betonu C8/10 grubości 15 cm, z oporem sięgającym połowy wysokości krawężnika. Nawierzchnię miejsc postojowych i nawierzchnię jezdni należy oddzielić krawężnikiem najazdowym zaniżonym „stojącym” o odkryciu około 5 cm. Na jezdni ulicy należy wykonać uzupełnienie z asfaltu lanego o szerokości średnio 0,5 m na długości projektowanego i wymienianego krawężnika.

Przewiduje się także usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną. Przewiduje się dokonanie regulacji istniejącego uzbrojenia naziemnego i urządzeń podziemnych. Wszystkie włązy i pokrywy studni należy wymienić na dostosowane do obciążenia ruchem samochodowym.

W zakresie robót budowlanych przy **ul. Pana Balcera** planuje się budowę miejsc parkingowych o wymiarze 2,50x5,00 m, usytuowanych pod kątem 90 stopni do krawędzi jezdni, wykonanych z kostki betonowej o grubości 8 cm. Wyznaczenie poszczególnych miejsc parkingowych z elementów odmiennego koloru. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego miejsc parkingowych. Parking powinien być ograniczony krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie z betonu C8/10 grubości 15 cm, z oporem sięgającym połowy wysokości krawężnika. Nawierzchnię miejsc postojowych i nawierzchnię jezdni należy oddzielić krawężnikiem najazdowym zaniżonym „stojącym” o odkryciu około 5 cm. Na jezdni ulicy należy wykonać uzupełnienie z asfaltu lanego o szerokości średnio 0,5 m na długości projektowanego i wymienianego krawężnika.

Przewiduje się także usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną. Przewiduje się dokonanie regulacji istniejącego uzbrojenia naziemnego i urządzeń podziemnych. Wszystkie włązy i pokrywy studni należy wymienić na dostosowane do obciążenia ruchem samochodowym.

W zakresie robót budowlanych przy **ul. Krasieńskiego** planuje się budowę miejsc parkingowych o wymiarze 2,50x5,00 m, usytuowanych pod kątem 90 stopni do krawędzi jezdni, wykonanych z kostki betonowej o grubości 8 cm. Wyznaczenie poszczególnych miejsc parkingowych z elementów odmiennego koloru. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego miejsc parkingowych. Parking powinien być ograniczony krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie z betonu C8/10 grubości 15 cm, z oporem sięgającym połowy wysokości krawężnika. Nawierzchnię miejsc postojowych i nawierzchnię jezdni należy oddzielić krawężnikiem najazdowym zaniżonym „stojącym” o odkryciu około 5 cm. Na jezdni ulicy należy wykonać uzupełnienie z asfaltu lanego o szerokości średnio 0,5 m na długości projektowanego i wymienianego krawężnika. Do zakresu robót należy doliczyć przesunięcie istniejącego ciągu pieszego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu, znajdujących się na miejscu planowanych miejsc parkingowych.

Przewiduje się także usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną. Przewiduje się dokonanie regulacji istniejącego uzbrojenia naziemnego i urządzeń podziemnych. Wszystkie włazy i pokrywy studni należy wymienić na dostosowane do obciążenia ruchem samochodowym.

W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym, takich jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 7) (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) z późniejszymi zmianami „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne.

Miejsca parkingowe przy ul. Grażyny ok. 725,00 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z grysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Miejsca parkingowe przy ul. Zana ok. 137,50 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z grysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Miejsca parkingowe przy ul. Pana Balcera ok. 25 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z gysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

Miejsca parkingowe przy ul. Krasieńskiego ok. 237,50 m²:

Konstrukcja miejsc parkingowych:

1. warstwa ścieralna – kostka betonowa gr. 8cm, kolor szary,
2. podsypka z gysu kamiennego- 3cm,
3. podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem $C_{5/6} \leq 10,00$ MPa – 20cm.
4. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem $C_{3/4} \leq 6,00$ MPa – 15cm.

W odniesieniu do organizacji ruchu

Należy wykonać i uzgodnić **projekt tymczasowej organizacji ruchu** na czas prowadzenia robót oraz oznakować roboty zgodnie z tymi projektem. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Należy wykonać i uzgodnić **projekt stałej organizacji ruchu** na oraz wykonać oznakowanie zgodnie z tymi projektem.

W odniesieniu do instalacji

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 14 dni przed ich rozpoczęciem z podaniem osoby odpowiedzialnej za prowadzenie inwestycji oraz kontaktem telefonicznym. Wszystkie prace prowadzone na sieciach należy prowadzić pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli oraz uzyskać od nich odbiór końcowy po zakończeniu robót.

Przykładowo:

- włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg – UMWGK + MPWiK,
- włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych – MPWiK,
- włazy kanałowe na instalacjach ciepłowniczych umieszczonych w drogach – LPEC,
- zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych – PGE Dystrybucja S.A.
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych – TP S.A., Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- skrzynki zaworów na instalacjach gazowych - Zakład Gazowniczy Lublin.

W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Należy odtworzyć trawniki w pasie drogowym ulicy, ze spełnieniem poniższych wymagań:

1. Teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części nadziemnych i podziemnych chwastów.

2. Teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników ok 15 cm – jest to miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i torf (2-3cm).
 - w przypadku ziemi rodzimej (jako warstwy urodzajnej) – powinna być ona zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w pryzmach
 - w przypadku ziemi pozyskanej w innym miejscu i dostarczonej na plac budowy nie może być ona zagruzowana, przerośnięta korzeniami, wyjąłowiona, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.
 - nie dopuszcza się stosowania ziemi zbyt zwartej lub zbyt luźnej, odczyn powinien się wahać w granicach 5.5 – 6.5 pH.
3. Przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2-3 cm nad gruntem.
4. Teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie.
5. Przed i po siewie nasion ziemię należy zwałować.
6. Na terenie płaskim ilość nasion na 100 m² powinna wynosić 1 - 4 kg, na skarpach – 4 kg.
7. Gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
8. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
9. Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90%, po pierwszym koszeniu.
10. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy przewidzieć wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacje ogólne

Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na terenie przewidzianym pod roboty związane z budową miejsc postojowych oraz chodnika, posiada Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (j.t. Dz.U z 2017 r. poz 1332 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie na rok 2018 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Z 2004 r. poz nr 130, poz. 1389).

2.3. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

Cena oferty powinna zawierać pełny zakres robót określony w programie funkcjonalno - użytkowym oraz w umowie. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji. Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, oraz obejmować również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w programie funkcjonalno – użytkowym oraz w umowie.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót - 5 egz.

Załącznik nr 2 - Warunki techniczne Wydziału Zarządzania Ruchem znak ZR-OR.IV.4000.131.2018

Załącznik nr 3 - Warunki techniczne Wydziału Zarządzania Ruchem ZDiM znak ZR-OR.IV.4000.146.2018

Załącznik nr 4 - Warunki techniczne Wydziału Zarządzania Ruchem ZDiM znak ZR-OR.IV.4000.146.2018