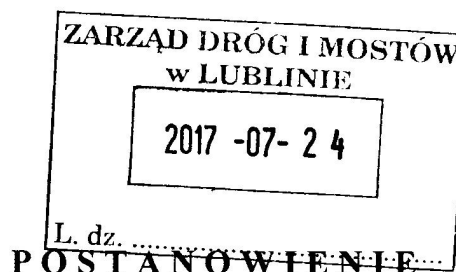




**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

ul. Wieniawska 14 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2200, fax 81 466 2201

**AB-ID-II.6740.3.8.2017**



Lublin, dnia 20 lipca 2017 r.

Na podstawie art. 9 ust. 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) oraz art 105 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257),

po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie w sprawie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych wynikających z wymogów: § 16 ust. 1 pkt 2 w zw. z § 16 ust. 4 oraz § 44 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124)

### **p o s t a n a w i a m**

**udzielić zgody na odstępstwo** od przepisów techniczno-budowlanych zawartych w ww. przepisach rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124) w zakresie:

- 1) wykonania poszerzeń pasów ruchu: zewnętrznego o wartość 2.0 m i wewnętrznego o wartość 1.2 m, drogi gminnej nr 106853L (ul. Milczan) klasy D na łuku kołowym w planie, podczas gdy pasy ruchu na przedmiotowym ruchu kołowym, o promieniu wynoszącym 12.0 m, powinny być poszerzone odpowiednio o: 2.1 m (pas zewnętrzny) i 3.05 m (pas wewnętrzny),
- 2) zmniejszeniu szerokości chodnika (na dwóch odcinkach o długościach ok. 103 m i ok. 138 m) zlokalizowanego przy jezdni drogi gminnej nr 106853L do minimalnych wartości wynoszących odpowiednio 1.7 m i 1.6 m przy normatywie wynoszącym co najmniej 2.0 m.

**dla budowy drogi gminnej nr 106853L ul. Milczan w Lublinie pod warunkiem:**

- niesytuowania urządzeń na chodniku o nienormatywnej szerokości, w szczególności podpór znaków drogowych, słupów oświetleniowych i innych, które mogłyby utrudniać jego użytkowanie,
- wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 ze zm.) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729 ze zm.)

Informuje się także, że przedmiotowe odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, ograniczenia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych.

### **U z a s a d n i e n i e**

W dniu 06 czerwca 2017 r. wpłynął wniosek Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych dla inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej nr 106853L ul. Milczan w Lublinie.

Stosownie do art. 9 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, w dniu 12 czerwca 2017 r. wystąpiono do Ministra Infrastruktury i Budownictwa o upoważnienie do udzielenia zgody na wymienione we wniosku odstępstwa.

Pismem znak: DDP.4.454.470.2017.ŁK.1, NK:1106841/17 z dnia 07 lipca 2017 r. Minister udzielił upoważnienia do wyrażenia zgody na odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych wynikających z wymogów: § 16 ust. 1 pkt 2 w zw. z § 16 ust. 4 oraz § 44 ust. 2, pod warunkiem zobowiązania Inwestora


do: niesytuowania urządzeń na chodniku o nienormatywnej szerokości, w szczególności podpór znaków drogowych, słupów oświetleniowych i innych, które mogłyby utrudniać jego użytkowanie oraz wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 ze zm.) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 ze zm.). W piśmie Minister poinformował także, że przedmiotowe odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, ograniczenia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych.

Wnioskowane odstępstwo jest związane z brakiem możliwości budowy ulicy zgodnie z parametrami określonymi w § 16 ust. 1 pkt 2 w zw. z § 16 ust. 4 oraz § 44 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z uwagi na: istniejące zagospodarowanie terenu, uzbrojenie podziemne, okoliczną zabudowę, ukształtowanie terenu (różnica 11,5 m pomiędzy najwyższym a najniższym punktem terenu) oraz istniejącą szerokość pasa drogowego. Istniejąca szerokość pasa drogowego uniemożliwia wykonanie normatywnych poszerzeń pasów ruchu na łuku kołowym a także dowolne kształtowanie wysokości osi projektowanej drogi (brak jest miejsca na wykonanie skarp). W projekcie pasa ruchu na łuku kołowym w planie poszerzono do maksymalnej szerokości na jaką pozwala szerokość pasa drogowego ul. Milczan. Nienormatywne poszerzenie na łuku wynika również z docelowej szerokości pasa drogowego ul. Nałęczowskiej drogi wojewódzkiej nr 830 (zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego szerokość pasa ma wynosić około 40 m) i planowanej rozbudowy skrzyżowania ul. Nałęczowskiej z ul. Słupian i ul. Ślęzan. Zaprojektowane parametry poszerzenia jezdni na łuku pozwalają na swobodne mijanie samochodu osobowego z samochodem ciężarowym do wywozu śmieci. Ulica Milczan jest drogą dojazdową bez przejazdu (zakończoną placem nawrotowym) o niewielkim znaczeniu komunikacyjnym. Ulica obsługuje jedynie przylegającą zabudowę jednorodziną. Ponadto zaznaczyć należy że ul. Milczan znajduje się w strefie ograniczonego tonażu do 3,5 t oraz ograniczonej prędkości do 30 km/h.

Wyżej wymienione ograniczenia terenowe oraz istniejące i projektowane uzbrojenie techniczne terenu, a także konieczność zastosowania balustrad z poręczami na odcinkach chodnika o nienormatywnym pochyleniu uniemożliwiają zaprojektowania chodników o szerokości 2,0 m. Fundamenty balustrad nie mogą być zlokalizowane zbyt blisko sieci uzbrojenia technicznego terenu czy też znajdować się nad sieciami. Zaprojektowanie obustronnych chodników nawet o zmniejszonej szerokości będzie korzystniejsze niż zaprojektowanie jednostronnego chodnika o normatywnej szerokości ze względu na bezpieczeństwo ruchu pieszych, a zwłaszcza wykluczy konieczność przechodzenia przez jezdnię o dużym pochyleniu podłużnym.

Biorąc powyższe pod uwagę - postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienia niniejsze nie służy zażalenie. Zgodnie z art. 142 k.p.a. strona może zaskarżyć powyższe postanowienie tylko łącznie z decyzją o pozwoleniu na budowę lub zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, kończącą postępowanie administracyjne.

Z up. PREZYDENTA GOSIA LUBLIN  
  
mgr Juliusz Majewski  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Architektury i Budownictwa

**Otrzymują:**

1. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie  
20-401 Lublin, ul. Krochmalna 13j
2. PINB m. Lublin  
20-026 Lublin, ul. F. Chopina 5
3. aa.