

Umowa nr

zawarta w dniu **2017 r.** pomiędzy Gminą Lublin, NIP 9462575811, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez **Pana Kazimierza Pidek** – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, działającym w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz **Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o. o.** z siedzibą: al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000017728, o kapitale zakładowym 283 447 800,00 zł, NIP: 7120150295, zwanymi dalej „**Zamawiającym**”,

a
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

.....
zwanymi dalej także osobno „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”.

§ 1**Tryb zawarcia Umowy**

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), dalej zwana: ustawą Pzp, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza. Przedmiotowe postępowanie zostało przeprowadzone na podstawie dyspozycji art. 16 ust. 1 ustawy Pzp.

§ 2**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest
 - 1) **Zadanie I: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na rozbudowę ul. Głównej w Lublinie na odcinku od wysokości posesji Główna 27 do ul. Nałęczowskiej oraz pełnienie nadzorów autorskich.**
 - 2) **Zadanie II: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej z odgałęzieniami oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w ul. Głównej w Lublinie oraz pełnienie nadzorów autorskich.**
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) Zadanie I - Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na rozbudowę ul. Głównej w Lublinie na odcinku od wysokości posesji Główna 27 do ul. Nałęczowskiej oraz pełnienie nadzorów autorskich.
 - 2) Zadanie II - Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej z odgałęzieniami oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w ul. Głównej w Lublinie oraz pełnienie nadzorów autorskich.
 - 3) Sprawowanie kompleksowych nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych dotyczących Zadania I i Zadania II, prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia w zakresie obejmującym:
 - a) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.),
 - b) czynności nadzoru autorskiego obejmujące stwierdzanie w toku realizacji robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - c) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez Wykonawcę robót zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych, uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,

- d) czuwanie, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
 - e) dokonywanie wpisów do dziennika budowy zgodnie z art. 21 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 9, ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r., nr 108, poz. 953, z późn. zm.),
 - f) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie),
 - g) ścisłą współpracę ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
 - h) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
 - i) przyjmuje się 20 pobyków w ramach nadzorów autorskich dla Zadania I i 15 pobyków w ramach nadzorów autorskich dla Zadania II. Jako jeden pobyt należy rozumieć przyjazd projektanta lub niezbędnej grupy projektantów na teren budowy.
3. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do realizacji przedmiotowego zamówienia określają:
- 1) załącznik nr 1 do niniejszej umowy – Opis przedmiotu zamówienia dla Zadania I,
 - 2) załącznik nr 2 do niniejszej umowy – Opis przedmiotu zamówienia dla Zadania II.
4. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a) ustawy Pzp, wymaga aby wszelkie czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia dla Zadania I i II, wskazane i opisane w § 2 oraz załącznikach nr 1 i nr 2 do umowy, których wykonanie polega na wykonaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.) były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w szczególności wszelkie czynności administracyjno - biurowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudniania na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobę. Powyższe wymaganie nie dotyczy czynności wykonywanych przez osobę/y prowadzącą/e jednoosobową działalność gospodarczą. Czynności nadzoru nad wykonaniem przedmiotowych prac realizowane przez personel Wykonawcy nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem”

§ 3

Podstawowe oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz że prace będzie wykonywał ze szczególną starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych,
- 2) w trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej,
- 3) opracowana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna

z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ponadto zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składający się na komplet przedmiotu umowy.

§ 4 Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Odbioru przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami § 6 umowy tj. Zadanie I – przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, Zadanie II – przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o.,
 - 2) terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 9 oraz w § 10 umowy, przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie za wykonanie Zadania I oraz przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o. za wykonanie Zadania II.
 - 3) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań oraz informowania Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie umowy i w tym celu ustanawia osobę odpowiedzialną za współpracę z Wykonawcą:
 - a) dla Zadania I: p. Piotr Rój, tel. 81 466-57-41,
 - b) dla Zadania II: p. Jan Gieroba, tel. 81 532-42-81, w. 121.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) informowania Zamawiającego na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji dokumentacji oraz sygnalizowania pojawiającego się zagrożenia, przy usunięciu którego może być pomocne działanie Zamawiającego,
 - 2) przedłożenia do zaopiniowania przez Zamawiającego „koncepcji” opisanej w załączniku nr 1 i 2 do umowy,
 - 3) opracowania i uzgodnienia projektów budowlanych i wykonawczych oraz zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego odnośnie „koncepcji”,
 - 4) opracowania dokumentacji zgodnie z aktualnie obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami Prawa budowlanego, przepisami szczególnymi, w oparciu o normy, która będzie posiadać wszelkie uzgodnienia określone przepisami szczególnymi umożliwiające realizację inwestycji,
 - 5) opracowania dokumentacji, która będzie szczegółowo określać przedmiot zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami prawa, niezbędny dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 6) przygotowywania odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową, w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania bądź w innym odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
 - 7) prowadzenia koordynacji prac projektowych przez osobę wyznaczoną na piśmie najpóźniej w terminie do 3 dni od daty podpisania umowy,
 - 8) sporządzenia i złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 9) poprawy wykonanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania zmierzającego do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej bądź zgłoszenia robót budowlanych, w szczególności w zakresie aktualizacji mapy do celów projektowych (np. w wyniku podziału działek) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub w/w organy i podmioty,
 - 10) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji przedmiotu Umowy osób wykonujących wszelkie czynności administracyjno-biurowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy,

- 11) udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w pkt 10) są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące,
 - 12) informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w pkt 10). W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni od tej zmiany przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w pkt 10) są zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wraz z podaniem podmiotu, który je zatrudnia.
3. Dokumentację należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami:
- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane. Tekst jednolity (Dz. U. 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.).
 - 2) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm).
 - 3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 r., poz. 463).
 - 4) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie. (Dz.U. 1995 r., Nr 25, poz 133).
 - 5) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. 2016 r., poz. 124 z późn. zm.).
 - 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 r., poz 63, poz. 735 z późn. zm.).
 - 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
 - 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.).
 - 9) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne” (Dz. U. 2015 poz. 680).
 - 10) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. 2017 r., poz. 1579).
 - 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz. U. 2004 r., Nr 130, poz. 1389).
 - 12) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze. (Dz. U. 2016 r., poz. 1131, z późn. zm.).
 - 13) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 grudnia 2016 r. w sprawie innych dokumentacji geologicznych (Dz. U. 2016 r. poz. 2023).
 - 14) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. 2011 nr 288 poz. 1696 z późn. zm.).
 - 15) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016 r., poz. 2033).
 - 16) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017 r., poz. 519 z późn. zm.).

- 17) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. 2017 r., poz.1405 z późn. zm.).
 - 18) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71 z późn. zm.).
 - 19) Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2016 r., poz. 1725).
 - 20) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2017 r.,poz.1260 z późn. zm).
 - 21) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U.2017 poz. 784).
 - 22) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach. (Dz. U. 2003 r., Nr 220, poz 2181 z późn. zm.).
 - 23) Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług. (Dz. U. 2017 r., poz. 1830).
 - 24) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. (Dz. U. 2017 r., poz. 1496).
 - 25) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz. U. 2016 r., poz. 1440 z późn. zm.).
 - 26) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. 2005 r., Nr 67, poz 582).
 - 27) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. (Dz. U. 2016 r. poz. 1629 z późn., zm.).
 - 28) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dz. U. 2016 r.,poz. 2147 z późn. zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń i dopisania „lub równoważne”.
 5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji uwzględnić wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

§ 5

Okres realizacji umowy

1. Opracowanie koncepcji wariantów rozwiązania budowy układu drogowego nastąpi **w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.**
2. Opracowanie projektów budowlanych wraz ze wszystkimi materiałami niezbędnymi do wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub zgłoszenia robót budowlanych – **w terminie do dnia 15 grudnia 2017 r.**
3. Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu pozostałego zakresu przedmiotu umowy **w terminie do dnia 29 grudnia 2017 r.**

4. Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, nie dłużej niż **do upływu 4 lat od daty zawarcia niniejszej umowy.**

§ 6

Procedura przekazania i odbioru dokumentacji

1. Odbiory przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 2 pkt 1 i 2 będą prowadzone osobno dla każdego z zadań, tj. Zadania I – odbiór przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, Zadania II – odbiór przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o.
2. W odbiorach uczestniczą upoważnieni przedstawiciele stron, tj. dla Zadania I – przedstawiciele Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, dla Zadania II – przedstawiciele Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o.
3. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania projektowe o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 – Zadanie I w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, w terminach określonych w § 5 ust. 1, 2 i 3 umowy.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania projektowe o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 – Zadanie II w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o., al. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, w terminach określonych w § 5 ust. 2 i 3 umowy.
5. Przekazanie prac projektowych objętych Zadaniem I oraz Zadaniem II odbędzie się po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę, zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub zgłoszenia robót budowlanych, na podstawie pisemnych pokwitowań potwierdzających, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.
6. Zamawiający w terminie 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokoły zdawczo-odbiorcze, odrębne dla Zadania I oraz dla Zadania II, w których przedstawiciele odpowiednio Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie oraz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o. potwierdzą dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.
7. W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.
8. Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, o którym mowa w ust. 5 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 6.
9. Do dokumentacji Wykonawca załączy wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
10. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 9 skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
11. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

§ 7

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy.
2. Dowodami realizacji obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy będą każdorazowe wpisy projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów (po uprzednim, pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego) do dziennika budowy oraz protokoły i notatki spisane z udziałem zainteresowanych stron (przedstawicieli wykonawcy robót, inwestora i autorów projektu) oraz

sporządzone na ich podstawie protokoły pobytu projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy (w tym do przyjazdu na budowę w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon) na każde wezwanie Zamawiającego.
4. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, osoby wykonujące nadzór autorski dokumentować będą przez:
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - 2) rysunki lub szkice będące uszczegółowieniem lub uzupełnieniem projektu oraz naniesieniem zmian rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, opatrzone datą i podpisem,
 - 3) wpisy do dziennika budowy,
 - 4) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony i załączone do dziennika budowy.
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.
6. W przypadku nie dostarczenia opracowań wymienionych w ust. 5, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

§ 8 Podwykonawcy

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.
lub:

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:
 - 1)
3. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 9 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie dokumentacji:
 - 1) o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 - Zadanie I - Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (słownie:.....), na które składa się: kwota nettozł (słownie:) i podatek VAT 23% zł (słownie:).
 - 2) o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 - Zadanie II - Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (słownie:.....), na które składa się: kwota nettozł (słownie:) i podatek VAT 23% zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania niezbędnych do jego wykonania wynikające z SIWZ, opisu przedmiotu zamówienia dla Zadania I i dla Zadania II (załączniki nr 1 i nr 2 do umowy) oraz zapisów niniejszej umowy z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 23 %).
3. Rozliczenie finansowe dla każdego z zadań o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 umowy prowadzone będą przez strony umowy osobno. Płatnikiem w zakresie dokumentacji wykonanej w ramach Zadania I – będzie Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, a płatnikiem w zakresie dokumentacji projektowej wykonanej w ramach Zadania II – będzie Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi oddzielnie dla każdego zadania przez właściwego Zamawiającego na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, zgodnie z

- obowiązującymi przepisami i umową. Wykonawca wystawi oddzielne faktury za wykonania zadań, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 umowy.
5. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy:
 - 1) w zakresie Zadania I jako Nabywca będzie figurować Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, a Odbiorca: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin;
 - 2) w zakresie Zadania II, jako Nabywca będzie figurować Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o., al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, NIP 712-015-02-95.
 6. Płatność wynagrodzenia nastąpi jednorazowo dla każdego zadania przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty:
 - 1) doręczenia do Zarządu dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, poprawnie wystawionej faktury na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego Zadania I, o którym mowa w § 6 ust. 6 umowy,
 - 2) doręczenia do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o., al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, poprawnie wystawionej faktury na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego Zadania II, o którym mowa w § 6 ust. 6 umowy.
 7. Strony ustalają, że wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu Cywilnego, które zostaje ustalone jako stałe w okresie obowiązywania umowy oraz nie podlega waloryzacji.
 8. Strony zgodnie oświadczają, że zakres prac do wykonania przedmiotu umowy stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie będzie podstawą do zwiększenia umówionego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 9. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 niniejszego paragrafu w całości wyczerpuje jego roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy.
 10. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy określone w § 16 ust. 3 pkt 2) umowy nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
 11. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.

§ 10

Należność za pełnienie nadzoru autorskiego

1. Należność za pełnienie nadzoru autorskiego (nad realizacją robót budowlanych prowadzonych na podstawie dokumentacji wykonanej w ramach Zadania I), o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy, płatna będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły pobytów projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na budowie, potwierdzone przez inspektora nadzoru z ramienia Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie.
2. Stawka za jednorazowy pobyt projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na obiekcie, za sprawowany nadzór autorski o którym mowa w ust. 1, wynosi: zł netto (słownie: plus należny podatek VAT (23%) zł (słownie:), tj. zł brutto (słownie:). Kwota ta obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z pobytem na budowie, w tym koszty dojazdów.
3. Należność za pełnienie nadzoru autorskiego (nad realizacją robót budowlanych prowadzonych na podstawie dokumentacji wykonanej w ramach Zadania II), o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy, płatna będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły pobytów projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na budowie, potwierdzone przez inspektora nadzoru z ramienia Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.
4. Stawka za jednorazowy pobyt projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na obiekcie, za sprawowany nadzór autorski o którym mowa w ust. 3, wynosi: zł netto (słownie: plus należny podatek VAT (23%) zł (słownie:), tj. zł brutto (słownie:). Kwota ta obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z pobytem na budowie, w tym koszty dojazdów.

5. Strony zgodnie ustalają, że ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa:
 - 1) w ust. 1 niniejszego paragrafu, zależeć będzie od faktycznej ilości pobytów projektanta, bądź grupy projektantów na budowie, ale nie może przekroczyć kwoty zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT (23%), tj. kwoty zł brutto (słownie:) odpowiadającej łącznie 20 pobytom na budowie podczas realizacji Zadania I,
 - 2) w ust. 3 niniejszego paragrafu, zależeć będzie od faktycznej ilości pobytów projektanta, bądź grupy projektantów na budowie, ale nie może przekroczyć kwoty zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT (23%), tj. kwoty zł brutto (słownie:) odpowiadającej łącznie 15 pobytom na budowie podczas realizacji Zadania II.
6. Rozliczenie za pełnienie nadzoru autorskiego będzie następowało w cyklach dwumiesięcznych na podstawie faktycznej ilości nadzorów przeprowadzonych w cyklu rozliczeniowym.
7. Płatność wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi **w terminie 30 dni** od daty:
 - 1) doręczenia do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, poprawnie wystawionej faktury, w oparciu o protokół pobytu projektanta na budowie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu,
 - 2) doręczenia do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o., al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, poprawnie wystawionej faktury, w oparciu o protokół pobytu projektanta na budowie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
8. Zapisy § 9 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy na rzecz Zamawiającego, odrębne dla Zadania I i Zadania II zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
 - 1) dla Zadania I w wysokości 10 % sumy kwot brutto określonych w § 9 ust. 1 pkt 1 i § 10, ust. 5 pkt 1, tj. w wysokości, w formie
 - 2) dla Zadania II w wysokości 10 % sumy kwot brutto określonych w § 9 ust. 1 pkt 2 i § 10, ust. 5 pkt 2, tj. w wysokości, w formie
2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady (odrębnie dla Zadania I i Zadania II) i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 16 ust. 3 pkt 2 umowy Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadku jeżeli wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź, a okres obowiązywania przedmiotowego zabezpieczenia jest krótszy niż okres, na który powinno być zabezpieczenie wniesione (dotyczy sytuacji opisanej w art. 150 ust. 7 ustawy Pzp), Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

10. Zapisy ust. 7 – 9 stosuje się odpowiednio w przypadku zmian formy wniesionego zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy.

§ 12

Prawa autorskie i zależne

1. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w § 6 ust. 6 umowy, Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowania oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone - bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.
2. Autorskie prawa majątkowe i zależne do opracowania będącego przedmiotem umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na odrębnych polach eksploatacji dotyczących w szczególności:
 - 1) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
 - 2) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką na wszelkich nośnikach i w dowolnej ilości,
 - 3) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem egzemplarzy,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, takich jak Internet,
 - 5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - 6) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej,
 - 7) wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy do opracowania dzieł zależnych i kolejnych dokumentacji projektowych, przez wykonawców wykonujących kolejną dokumentację projektową i kolejne opracowania na podstawie oddzielnego zamówienia w przypadku: przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zmiany decyzji przez Zamawiającego co do budowy budynków, budowli i innych obiektów budowlanych, na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa i opracowania zrealizowane na podstawie niniejszej umowy,
 - 8) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym oraz niezbędnym do przygotowania i realizacji inwestycji.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych w celu wykonania lub zlecenia innym podmiotom zależnych praw autorskich, wtedy gdy dojdzie do zaniechania przez Wykonawcę wykonania w wyznaczonym terminie bądź przystąpienia do wykonania czynności wynikających z umowy, które może skutkować opóźnieniem terminów wynikających z umowy bądź powodować zagrożenie oczekiwanej jakości przedmiotu umowy bądź gdy dojdzie do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
4. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. W przypadku wykonania opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do opracowań lub ich części Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nabyć od autorów opracowań majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie,
 - 2) uzyskać zgodę autorów opracowań do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w ust. 1 i ust. 2
 - 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) opracowań, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych opracowań oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt 2),
 - 4) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
6. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Wykonawcy, wykorzystanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, jej modyfikacja w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, w przypadku, gdy Wykonawca, nie podejmie lub zaprzestanie w toku realizacji inwestycji wykonywania nadzoru autorskiego, do którego jest zobowiązany na podstawie niniejszej umowy.

7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa zależne do opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy w tym do przystosowywania, dokonywania zmian oraz przeróbek z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
10. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do opracowania, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
11. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Wykonawcy, wykorzystanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy i jej modyfikacja w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji wykonywania nadzoru autorskiego, do którego jest zobowiązany na podstawie niniejszej umowy.

§ 13 **Kary umowne**

1. Strony zgodnie postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy, z zastrzeżeniem § 14 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy co do terminu wykonania „koncepcji”, o którym mowa w § 5 ust. 1 zapłaci on karę umowną w wysokości 0,2% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku zwłoki Wykonawcy co do terminu wykonania dokumentacji, o którym mowa w § 5 ust. 2 i ust. 3 umowy zapłaci on karę umowną w wysokości 0,2% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
6. W przypadku zwłoki w usuwaniu wad przedmiotu umowy, o których mowa w § 15 ust. 2 niniejszej umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 15 ust. 12 umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy w stosunku do terminów wskazanych w § 7 ust. 3 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % sumy kwot brutto określonych w § 10 ust. 5 pkt 1 i pkt 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
8. W przypadku zwłoki co do wykonywania poprawy wykonanych projektów względem terminów wyznaczonych przez Zamawiającego lub organy i podmioty, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 9 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
9. W przypadku zwłoki w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 11 i pkt 12 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% sumy kwot brutto określonych w § 9 ust.1 pkt 1 i 2 umowy, w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki.
10. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę § 4 ust. 2 pkt 10 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych i 00/100) za każde takie naruszenie.
11. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.
12. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość kary umownej oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
13. Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, w tym odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

14. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 14 **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
 - 1) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu umowy, o co najmniej 45 dni w stosunku do terminów wykonania określonych w § 5 ust. 1-3 umowy,
 - 2) w przypadku przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 30 dni,
 - 3) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania prac, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową.
 - 4) Wykonawca postawiony został w stan likwidacji, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku stwierdzenia opracowań wadliwie wykonanych, kosztami ich naprawy obciążony zostanie Wykonawca, z winy którego odstąpiono od umowy, wykorzystując również zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 15 **Gwarancja i rękojmia**

1. Na wykonaną dokumentację projektową o której mowa w § 2 Wykonawca udziela gwarancji **na okres 36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych, o których mowa w § 6 ust. 6 umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego dokumentacji dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Dokument gwarancyjny o którym mowa w ust. 4 powinien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1, 2, 3, 6.
6. W przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji projektowej lub jej części Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:

- 1) żądać usunięcia wad w terminie 30 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach,
 - 2) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej,
 - 3) odstąpić od umowy jeżeli wskazane istotne wady nie zostaną usunięte.
7. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady opracowanej dokumentacji projektowej o której mowa w § 2. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu udzielonej gwarancji.
 8. Termin rękojmi na czynności nadzoru autorskiego oraz dokumentację projektową powstałą w wyniku wykonywania czynności nadzoru autorskiego skończy się z upływem 2 lat od dnia zakończenia czynności nadzoru autorskiego.
 9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
 10. Wystawiony dokument gwarancyjny nie może nakładać na Zamawiającego i użytkownika żadnych zobowiązań finansowych oraz naruszać postanowień niniejszej umowy.
 11. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji a treścią umowy dotyczącą obowiązków wynikających z treści § 15 umowy, strony obowiązują treść umowy.
 12. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 10 dni.
 13. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 12, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn formalnych np. konieczności uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 10 dni.
 14. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych przedmiotu umowy, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 7 dni strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

§ 16 Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 9 i 10, w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 847). Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
 - udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca

będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę;

- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.

- 2) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac projektowych powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac projektowych i uwzględniania wzajemnych powiązań – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy. Przez wszelkie prace powiązane z przedmiotem niniejszej umowy należy rozumieć wszelkie prace wykonywane w ramach odrębnych umów zawartych z Wykonawcą lub innymi podmiotami, których zakres prac realizowany jest na tym samym obszarze, co zakres prac realizowanych w ramach przedmiotowej umowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie tego obszaru.
 - c) gdy pozyskanie warunków technicznych i wszelkich uzgodnień branżowych projektu przez Zamawiającego, użytkowników i właścicieli infrastruktury technicznej wydłuży się ponad okres 2 tygodni liczony od daty złożenia wniosku o warunki techniczne do projektowania lub od daty złożenia dokumentacji projektowej do uzgodnienia - o okres ponad 2 tygodnie liczony od daty złożenia wniosku o warunki techniczne lub od daty złożenia dokumentacji projektowej do uzgodnienia, do czasu ich otrzymania lub uzgodnienia,
 - d) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz.
 - e) przedłużania się terminu pozyskiwania wszelkich decyzji i opinii niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień, uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – o okres niezbędny do uzyskania wymaganych uzgodnień, decyzji bądź opinii.
 - f) konieczności uwzględnienia ustaleń, wniosków lub wytycznych po spotkaniach z mieszkańcami – o czas potrzebny do naniesienia zmian w dokumentacji projektowej. Zmiana terminu realizacji umowy zobowiązuje Wykonawcę do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany umowy, zgodnie z § 11 ust. 6 umowy.
- 3) Powierzenia Podwykonawcy dodatkowego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego podwykonawcy wskazanego przez Wykonawcę z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 8 umowy poprzez wprowadzenie do niego stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy. W przypadku powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub

oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

- 4) zmiana podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem zamówienia wykonuje je nienależycie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i pięć egzemplarzy dla Zamawiających (dla Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie - 3 egz., dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o. - 2 egz.).

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia dla Zadania I.
2. Opis przedmiotu zamówienia dla Zadania II

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....