

Dyrektor Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie
ogłasza nabór na 2 wolne stanowiska urzędnicze
podinspektora w Dziale Windykacji

I. Wymiar czasu pracy: cały etat

II. Wymagania niezbędne:

1. Wykształcenie wyższe prawnicze.
2. Co najmniej dwuletni staż pracy.
3. Znajomość ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
4. Znajomość ustawy o pracownikach samorządowych.
5. Znajomość procedur windykacyjnych.
6. Posiadanie obywatelstwa polskiego.
7. Posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
8. Nickaralność za przestępstwo popełnione z winy umyślnej.
9. Posiadanie stanu zdrowia pozwalającego na zatrudnienie na stanowisku podinspektora w Dziale Windykacji.
10. Obsługa komputera w środowisku Windows (Word, Excel).

III. Zakres wykonywanych zadań:

1. Kompletowanie dokumentacji dla Zespołu Radców Prawnych celem kierowania roszczeń do Sądu o wyegzekwowanie należności i o eksmisję.
2. Kierowanie wniosków o wszczęcie egzekucji komorniczej.
3. Przygotowanie wezwań do zapłaty, wypowiedzeń umów najmu i wezwań przedsądowych.
4. Przygotowywanie sprawozdań okresowych w Dziale Windykacji.
5. Obsługa interesantów i prowadzenie korespondencji z dłużnikami.
6. Analiza stanów finansowych kont dłużników.

IV. Pożądane cechy osobowe:

1. Komunikatywność, umiejętność pracy w zespole.
2. Planowanie i organizowanie pracy własnej.

3. Samodzielność w realizacji zadań.
4. Gotowość do podnoszenia kwalifikacji.

V. Wymagane dokumenty:

1. Życiorys z opisem przebiegu pracy zawodowej.
2. Odpis dyplomu ukończenia studiów wyższych oraz inne dodatkowe informacje potwierdzające posiadane kwalifikacje.
3. Zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku podinspektora w Dziale Windykacji.
4. Zaświadczenie z Krajowego Rejestru Karnego, że kandydat nie był karany za przestępstwo umyślne.
5. Kserokopia dowodu osobistego.
6. Oświadczenie, iż kandydat ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych.

Dokumenty zawarte w zamkniętej kopercie z podanym imieniem, nazwiskiem i adresem zwrotnym kandydata należy składać osobiście w siedzibie:

Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie

ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

I piętro, pokój nr 100

lub przesłać listem poleconym na adres Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie z dopiskiem: **"Dotyczy naboru na stanowisko urzędnicze podinspektora w Dziale Windykacji."**

w terminie **do dnia 21.05.2015 r.**

Oferty, które wpłyną do ZNK po upływie w/w terminu, nie będą rozpatrywane.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.znk.lublin.bip-gov.pl>) oraz na tablicy informacyjnej siedziby Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, Lublin ul. Grodzka 12.

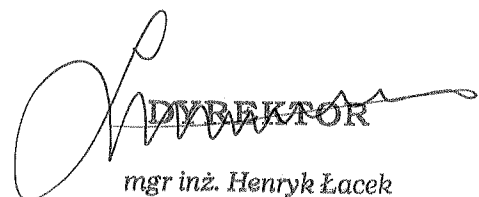
Wymagane dokumenty: list motywacyjny, szczegółowe CV (z uwzględnieniem dokładnego przebiegu kariery zawodowej), powinny być opatrzone klauzulą:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2008 r. Nr 223, poz. 1458 z późn. zm).

Dokumenty kandydata wybranego w naborze i zatrudnianego w ZNK zostaną dołączone do jego akt osobowych. Dokumenty pozostałych kandydatów będą przechowywane w pok. 200 (KADRY) przez okres 3 miesięcy od dnia upowszechnienia informacji o wyniku naboru. W okresie tym, kandydaci będą mogli dokonywać odbioru swoich dokumentów za pokwitowaniem odbioru. Po upływie okresu 3 miesięcy od dnia upowszechnienia informacji o wyniku naboru, nieodebrane przez kandydatów dokumenty zostaną zniszczone.

Lublin, dnia 08.05.2015 r.

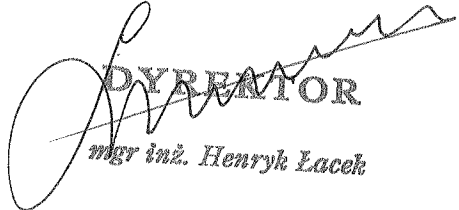
Dyrektor
Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie
Henryk Łacek


DYREKTOR
mgr inż. Henryk Łacek

ZMIANA

dotyczy punktu V podpunktu 4 :

– **zamiast zaświadczenia** z Krajowego Rejestru Karnego, że kandydat nie był karany za przestępstwo umyślne **wystarczy dołączyć oświadczenie** kandydata o braku prawomocnego wyroku sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe


DYREKTOR
mgr inż. Henryk Łacek