

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT JEDNOSTKI BUDŻETOWEJ
LUB SAMORZĄDOWEGO ZAKŁADU BUDŻETOWEGO
(WARIANT PORÓWNAWCZY)**

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat Wydział Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta Lublin	
..... Numer identyfikacyjny REGON 430783940	sporządzony na dzień31.12..... 20 22 r. Wysłać bez pisma przewodniego	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej		56 296 362,40	62 390 508,04
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		54 687 503,40	60 682 477,04
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00	0,00
V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej		1 608 859,00	1 708 031,00
VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych		0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej		59 367 703,01	61 632 527,54
I. Amortyzacja		4 472 963,47	4 431 039,58
II. Zużycie materiałów i energii		18 649 387,84	23 732 504,11
III. Usługi obce		27 873 095,42	24 937 545,37
IV. Podatki i opłaty		379 549,20	387 966,42
V. Wynagrodzenia		6 315 998,81	6 279 997,70
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników		1 371 527,39	1 410 889,09
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		305 180,88	452 585,27
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu		0,00	0,00
X. Pozostałe obciążenia		0,00	0,00
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A-B)		-3 071 340,61	757 980,50
D. Pozostałe przychody operacyjne		6 292 148,82	6 101 056,01

I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Dotacje	0,00	0,00
III.	Inne przychody operacyjne	6 292 148,82	6 101 056,01
E.	Pozostałe koszty operacyjne	3 618 196,74	5 153 201,58
I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
II.	Pozostałe koszty operacyjne	3 618 196,74	5 153 201,58
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-397 388,53	1 705 834,93
G.	Przychody finansowe	4 834 228,92	8 107 213,65
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
II.	Odsetki	4 834 228,92	8 107 213,65
III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	3 569 760,34	6 763 986,77
I.	Odsetki	3 569 760,34	6 763 986,77
II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	867 080,05	3 049 061,81
J.	Podatek dochodowy	949 544,00	962 409,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-82 463,95	2 086 652,81