

UMOWA

zawarta w 2020 r., w Lublinie,
pomiędzy **WARSZTATAMI KULTURY w Lublinie**, ul. Grodzka 5a, 20-112 Lublin, NIP
PL7123274371, REGON 061474549, wpisanymi do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego
przez Gminę Lublin pod numerem RIK 12, reprezentowanymi przez:

- **Grzegorza Rzepeckiego** – Dyrektora Warsztatów Kultury w Lublinie, zwanymi dalej
Zamawiającym,

a

.....
reprezentowaną przez:

.....,
zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie zasad wynajmu przez Wykonawcę – Zamawiającemu sprzętu w postaci ogrodzeń ażurowych z plandeką i bez. Ponadto przedmiotem umowy jest zrealizowanie przez Wykonawcę następujących czynności dotyczących ogrodzeń: montażu, demontażu i transportu.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług o których mowa w § 1 ust. 1 w terminie o którym mowa § 2 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ruchomości o których mowa w § 1 ust. 1 oraz, że urządzenia te spełniają wszelkie wymogi techniczne, normatywne, prawne oraz mogą być wykorzystane na potrzeby imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza ponadto, że posiada doświadczenie zawodowe i techniczne, personel, urządzenia i sprzęt służący do montażu i demontażu oraz pojazdy transportowe gwarantujące realizację niniejszej umowy w zakresie profesjonalizmu przez cały czas trwania niniejszego kontraktu.
5. Ponadto Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że będzie spełniał wszelkie nowe (powstałe po zawarciu niniejszej umowy) wymogi techniczne i prawne, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.

§ 2

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020 r.
2. Strony mogą rozwiązać niniejszą umowę na zasadzie porozumienia Stron w każdym czasie.
3. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę lub w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów prawa lub wymogów technicznych.

§ 3

1. Strony ustalają, że w ramach niniejszej umowy Wykonawca :
 - a) wynajmie Zamawiającemu ogrodzenia ażurowe o których mowa w § 1 ust. 1 na potrzeby organizowanych przez Zamawiającego imprez plenerowych,
 - b) będzie należycie i starannie realizował postanowienia umowy.
2. Czynności o których mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca realizował będzie w sposób profesjonalny, na bieżąco informując Zamawiającego o wykonywanych czynnościach.
3. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco uwzględniać stanowisko Zamawiającego.
4. Przed każdorazowym wynajmem ogrodzeń, Zleceniodawca jest zobowiązany na minimum 5 dni przed planowanym wynajmem, dostarczyć osobiście lub drogą elektroniczną Wykonawcy pisemne zamówienie, w którym określone będą ilości, terminy oraz miejsce dostaw i montażu ogrodzenia.
5. Wykonawca odda do używania ogrodzenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w zamówieniu.
6. Po oddaniu do używania ogrodzeń strony podpiszą protokół dostawy ogrodzeń stanowiący porozumienie co do określenia elementów wynajmowanych ogrodzeń, miejsca i terminu jego używania.
7. Strony potwierdzają zwrot ogrodzeń podpisując protokół zwrotu ogrodzeń.
8. W razie braku lub uszkodzenia przedmiotu najmu Zamawiający zapłaci Wykonawcy wartość przedmiotu najmu chyba, że przedmiot najmu może podlegać naprawie; w tym drugim

przypadku Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty jego naprawy, wraz z kosztami materiałów, zgodnie z cenami rynkowymi.

9. Nieobecność Zamawiającego w uzgodnionym terminie zwrotu przedmiotu najmu (brak podpisu Zamawiającego na dokumentach zwrotu) nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty za stwierdzone uszkodzenia i braki.

10. Zamawiający:

- Posiada wymagane zezwolenia związane z miejscem ustawienia przedmiotu najmu oraz dojazdem do niego samochodem ciężarowym
- Nie może oddać go osobie trzeciej w podnajem bez zgody Wykonawcy
- Zapewni, że przedmiot najmu będzie używany zgodnie z jego przeznaczeniem
- Zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę o uszkodzeniu lub utracie przedmiotu najmu
- Odpowiada za zwrot przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym w stosunku do stanu, w jakim został on dostarczony, jednak nie odpowiada za jego zużycie wynikające z prawidłowego używania.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wynajmowany sprzęt o którym mowa w § 1 umowy jest sprawny technicznie, spełnia wszelkie wymogi normatywne w zakresie bezpieczeństwa oraz atesty dopuszczające do posługiwania się nim w miejscach publicznych.
2. Wynajmowany sprzęt jest wolny od wad fizycznych i prawnych i może być wykorzystywany na potrzeby imprez organizowanych przez Zamawiającego bez ograniczeń.
3. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, że na bieżąco dba o spełnianie przez wynajmowany sprzęt wymogów technicznych i prawnych o których mowa w niniejszej umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne i kompleksowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, gwarantujące zabezpieczenie wszelkich roszczeń Zamawiającego i osób trzecich jakie mogą powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
5. Niezależnie od posiadania polisy o które j mowa w § 4 ust. 4 Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i udzielenia wszelkiej możliwej pomocy i wsparcia Zamawiającemu w przypadku powstania jakichkolwiek roszczeń osób trzecich na gruncie niniejszej umowy lub w związku z nią.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy z umówionej wysokości i umówionym terminie.
2. W przypadku przekroczenia terminu płatności należności Wykonawcy Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia odsetek ustawowych w minimalnej wysokości określonej w przepisach ustawy Kodeks Cywilny.

§ 6

1. Za usługi świadczone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia wynagrodzenia ryczałtowego za wynajem z transportem, montażem i demontażem ogrodzeń na zasadach i w wysokości określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT prawidłowo wystawionej w terminie 7 dni od dnia wykonania usługi o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający dokona płatności za dostarczoną fakturę w terminie 14 dni od jej otrzymania przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego faktury dostarczonej przez Wykonawcę termin płatności należności umownej Wykonawcy biegnie od dnia dostarczenia prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wydania dyspozycji przelewu bankowego przez Zamawiającego.
5. Kwota ustalona na zasadach określonych w § 6 ust. 1 jest całkowitym wynagrodzeniem należnym Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i nie może zostać zwiększona.
6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie występował z innymi roszczeniami w stosunku do Zamawiającego poza wskazanymi w niniejszej umowie.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia od Wykonawcy do kary w wysokości łącznej 10 % wartości umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia kary o której mowa w § 7 ust. 1 oraz innych zgłoszonych roszczeń Zamawiającego bezpośrednio z faktury VAT dostarczonej przez Wykonawcę bez konieczności występowania z dodatkowymi wezwaniami, zgłoszeniami Zamawiającego w jakiegokolwiek formie.
3. W przypadku wyrządzenia Zamawiającemu szkody w wysokości przekraczającej wartość kary o której mowa w § 7 ust. 1 Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.

§ 8

W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowania znajdą przepisy ustawy kodeks cywilny.

§ 9

Wszystkie spory wynikłe w drodze zawartej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla adresu Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzoną w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdego ze stron.

Zamawiający

Wykonawca