

UMOWA

zawarta w dniu 2020 r., w Lublinie,
pomiędzy **WARSZTATAMI KULTURY w Lublinie**, ul. Grodzka 5a, 20-112 Lublin,
NIP PL7123274371, REGON 061474549, wpisanymi do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego
przez Gminę Lublin pod numerem RIK 12, reprezentowanymi przez:
- Grzegorza Rzepeckiego – Dyrektora Warsztatów Kultury w Lublinie,
zwanymi dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do KRS:,
NIP:, REGON, reprezentowaną przez:
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie zasad wynajmu przez Wykonawcę – Zamawiającemu sprzętu w postaci przenośnych kabin sanitarnych (toalety WC) oraz przenośnych umywalek wraz z serwisami, zgodnie ze Szczegółowym Opisem Zamówienia zawartym załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Ponadto przedmiotem umowy jest zrealizowanie przez Wykonawcę następujących czynności dotyczących kabin i umywalek: montażu, demontażu i transportu, zapewnienia gotowości pracownika i samochodu asenizacyjnego do reakcji na ewentualne zgłoszenie w ciągu 1 godziny.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług o których mowa w § 1 ust. 1 w terminie o którym mowa § 2 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ruchomości o których mowa w § 1 ust. 1 oraz, że urządzenia te spełniają wszelkie wymagania techniczne, normatywne, prawne oraz mogą być wykorzystane na potrzeby imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza ponadto, że posiada doświadczenie zawodowe i techniczne, personel, urządzenia i sprzęt służący do montażu i demontażu oraz pojazdy transportowe gwarantujące realizację niniejszej umowy w zakresie profesjonalizmu przez cały czas trwania niniejszego kontraktu.
5. Ponadto Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że będzie spełniał wszelkie nowe (powstałe po zawarciu niniejszej umowy) wymagania techniczne i prawne, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
6. Wykonawca zapewnia również, że przez cały okres obowiązywania umowy będzie posiadał pojazdy transportowe w ilości **xxx** sztuk gwarantujące odbiór nieczystości z kabin sanitarnych oraz przenośnych umywalek o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 2

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020 r..
2. Strony mogą rozwiązać niniejszą umowę na zasadzie porozumienia Stron w każdym czasie.
3. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę lub w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów prawa lub wymogów technicznych.

§ 3

1. Strony ustalają, że w ramach niniejszej umowy Wykonawca :
 - a) wynajmie Zamawiającemu kabiny o których mowa w § 1 ust. 1 na potrzeby organizowanych przez Zamawiającego imprez plenerowych,
 - b) będzie należycie i starannie realizował postanowienia umowy.
2. Czynności o których mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca realizował będzie w sposób profesjonalny, na bieżąco informując Zamawiającego o wykonywanych czynnościach.
3. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco uwzględniać stanowisko Zamawiającego w związku z wykonaniem umowy.
4. Przed każdorazowym wynajmem toalet/umywalek, Zleceniodawca jest zobowiązany na minimum 3 dni przed planowanym wynajmem, dostarczyć osobiście lub drogą elektroniczną Wykonawcy pisemne zamówienie, w którym określone będą ilości, terminy oraz miejsce ustawienia toalet/umywalek.

5. Wykonawca odda do używania toalety/umywalki w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w zamówieniu.
6. Po oddaniu do użytkowania toalet/umywalki strony podpiszą dokumenty dostawy.
7. W razie braku lub uszkodzenia przedmiotu najmu Zamawiający zapłaci Wykonawcy wartość przedmiotu najmu chyba, że przedmiot najmu może podlegać naprawie; w tym drugim przypadku Zamawiający zwróci wykonawcy koszty jego naprawy, wraz z kosztami materiałów, zgodnie z cenami rynkowymi.
8. Nieobecność Zamawiającego w uzgodnionym terminie zwrotu przedmiotu najmu (brak podpisu na dokumentach zwrotu) nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty za stwierdzone uszkodzenia i braki.
9. Zamawiający:
 - Posiada wymagane zezwolenia związane z miejscem ustawienia przedmiotu najmu oraz dojazdem do niego samochodem ciężarowym
 - Nie może oddać go osobie trzeciej w podnajem bez zgody Wykonawcy.
 - Zapewni, że przedmiot najmu będzie używany zgodnie z jego przeznaczeniem.
 - Zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę o uszkodzeniu lub utracie przedmiotu najmu.
 - Odpowiada za zwrot przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym w stosunku do stanu, w jakim został on dostarczony, jednak nie odpowiada za jego zużycie wynikające z prawidłowego użytkowania.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązujących w zakresie postępowania z nieczystościami płynnymi.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wynajmowany sprzęt o którym mowa w § 1 umowy jest sprawny technicznie, spełnia wszelkie wymogi normatywne w zakresie bezpieczeństwa oraz atesty dopuszczające do posługiwania się nim w miejscach publicznych.
2. Wynajmowany sprzęt jest wolny od wad fizycznych i prawnych i może być wykorzystywany na potrzeby imprez organizowanych przez Zamawiającego bez ograniczeń.
3. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, że na bieżąco dba o spełnianie przez wynajmowany sprzęt wymogów technicznych i prawnych o których mowa w niniejszej umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne i kompleksowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, gwarantujące zabezpieczenie wszelkich roszczeń Zamawiającego i osób trzecich jakie mogą powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
5. Niezależnie od posiadania polisy o które j mowa w § 4 ust. 4 Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i udzielenia wszelkiej możliwej pomocy i wsparcia Zamawiającemu w przypadku powstania jakichkolwiek roszczeń osób trzecich na gruncie niniejszej umowy lub w związku z nią.
6. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy ponosi odpowiedzialność za stan techniczny kabin sanitarnych i przenośnych umywalki wynikający z prawidłowego użytkowania oraz prawidłowy montaż wyposażenia dodatkowego uniemożliwiający ich kradzież.
7. Zamawiający odpowiada za prawidłowe użytkowanie kabin sanitarnych i przenośnych umywalki.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy w umówionej wysokości i umówionym terminie.
2. W przypadku przekroczenia terminu płatności należności Wykonawcy Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia odsetek ustawowych w minimalnej wysokości określonej w przepisach ustawy Kodeks Cywilny.

§ 6

1. Za usługi świadczone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia wynagrodzenia na zasadach i w wysokości określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT prawidłowo wystawionej w terminie 7 dni od dnia wykonania usługi o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający dokona płatności za dostarczoną fakturę w terminie 21 dni od jej otrzymania przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego faktury dostarczonej przez Wykonawcę termin płatności należności umownej Wykonawcy biegnie od dnia dostarczenia prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wydania dyspozycji przelewu bankowego przez Zamawiającego.
5. Kwota ustalona na zasadach określonych w § 6 ust. 1 jest całkowitym wynagrodzeniem należnym Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i nie może zostać zwiększona.
6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie występował z innymi roszczeniami w stosunku do Zamawiającego poza wskazanymi w niniejszej umowie.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczenia od Wykonawcy kary w wysokości łącznej 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia kary, o której mowa w § 7 ust. 1 oraz innych zgłoszonych roszczeń Zamawiającego bezpośrednio z faktury VAT dostarczonej przez Wykonawcę bez konieczności występowania z dodatkowymi wezwaniami, zgłoszeniami Zamawiającego w jakiegokolwiek formie.
3. W przypadku wyrządzenia Zamawiającemu szkody w wysokości przekraczającej wartość kary o której mowa w § 7 ust. 1 Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.
4. W przypadku ujawnienia w trakcie obowiązywania umowy, że Wykonawca nie posiada: sprzętu, personelu wskazanych w treści umowy lub nie wykonuje obowiązków wskazanych umową, oprócz skutków jakie okoliczności te mogą powodować dla Wykonawcy, zobowiązany on będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 3000 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

§ 8

W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowania znajdą przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

§ 9

Wszystkie spory wynikłe w drodze zawartej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla adresu Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca