

- ▶ Przychodnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia - tel. (81) 532 – 13 - 82
    - ▶ Dzienny Oddział Terapii Uzależnienia od Alkoholu – tel. (81) 534 – 74 –04
    - ▶ Przychodnia Leczenia Uzależnień – tel. (81) 532 – 29 – 79
  - ▶ Program Leczenia Substytucyjnego – Al. Tysiąclecia 5, tel. (81) 532 – 77 -37
- 

Lublin, dn. 23.11.2023r.

## **Zapytanie o cenę na sprzątnięcie pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie w okresie od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.**

### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnięcia pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie w dwóch lokalizacjach przy ul. M. Karłowicza 1 i Al. Tysiąclecia 5 w Lublinie w rozliczeniu miesięcznym przez okres 12 miesięcy tj. od 01.01.2024r. -31.12.2024r.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  1. Sprzątnięcie pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ , położonych w Lublinie przy ul. Karłowicza 1 o powierzchni 539,33 m<sup>2</sup> obejmujący parter i piętro.
  2. Oczyszczanie powierzchni z kostki brukowej obejmującej podjazd dla osób niepełnosprawnych , schody oraz powierzchnie z kostki przed samym wejściem do budynku Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie przy ul. Karłowicza 1 wraz z przylegającym do wejścia trawnikiem, ze śmieci, śniegu i lodu wraz z posypaniem solą lub piaskiem oraz okresowym udrażnianiem odpływu przy wejściu do Ośrodka o powierzchni ok. 25m<sup>2</sup>.
  3. Sprzątnięcie pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ położonych w Lublinie przy ul. Al. Tysiąclecia 5 o powierzchni 107,43 m<sup>2</sup> na parterze.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

W zakresie usługi sprzątnięcia mieszczą się następujące czynności:

#### **CZYNNOŚCI WYKONYWANE CODZIENNIE:**

(w gabinetach lekarskich, gabinetach terapeutycznych, salach terapeutycznych, pomieszczeniach administracji, pomieszczeniach-korytarze, schody itp.)

- a) mycie podłóg i schodów na mokro właściwymi środkami i wycieranie na sucho;
- b) mycie i wycieranie na sucho drzwi do pomieszczeń wewnętrznych;
- c) mycie drzwi przeszklonych zewnętrznych i wewnętrznych;
- d) wycieranie kurzu z ram okiennych, wnęk i parapetów okiennych, z listew ochronnych ściennych, i cokołów;
- e) wycieranie kurzu z mebli (w tym z krzeseł), sprzętu komputerowego, telekomunikacyjnego, biurowego;
- f) utrzymanie czystości w toaletach- mycie i czyszczenie atestowanymi środkami myjąco-dezynfekującymi (bakteriobójczymi, wirusobójczymi), urządzeń sanitarnych, luster umywalk, muszli i desek sedesowych,;
- g) usuwanie zabrudzeń z kontaktów usuwanie kurzu z gaśnic;
- h) usuwanie zanieczyszczeń i mycie podłogi w przedsionku pod wycieraczką;
- i) usuwanie zabrudzeń ze ścian oraz sufitów,

- j) czyszczenie listew przypodłogowych ( cokoły);
- k) mycie poręczy schodów;
- l) opróżnianie pojemników na śmieci, zakup i wymiana worków foliowych ( niebieskich), wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych.
- m) mycie glazury w toaletach i łazienkach;
- n) zakup i uzupełnianie mydła oraz płynu aseptycznego w podajnikach – w razie potrzeby;
- o) zakup i uzupełnianie ręczników papierowych w podajnikach – w razie potrzeby;
- p) zakup i uzupełnianie papieru toaletowego- w razie potrzeby

**CZYNNOŚCI WYKONYWANE OKRESOWO:**

- a) mycie okien – 2 razy w roku (kwiecień, październik);
- b) mycie i dezynfekcja koszy na śmieci 2 x w miesiącu;
- c) mycie i dezynfekcja aparatów telefonicznych 2 x w miesiącu;
- d) mycie grzejników centralnego ogrzewania 2 x w tygodniu;
- e) czyszczenie i mycie tapicerki krzesel i foteli znajdujących się w pomieszczeniu Ośrodka( 2 x w miesiącu);
- f) mycie przeszklonych witryn meblowych- 1 x w tygodniu;
- g) odkurzanie wertkali/rolet 1 x w miesiącu;
- h) czyszczenie mebli środkami konserwująco nabtyszczającymi-1x w tygodniu;
- i) czyszczenie podłóg szybkoschnącymi środkami nabtyszczającymi – 1 x w tygodniu (po usunięciu poprzedniej warstwy).
- j) dwa razy do roku gruntowne czyszczenie przy użyciu odpowiednich maszyn podłóg z terakoty.

**CZYNNOŚCI WYKONYWANE CODZIENNIE NA ZEWNĄTRZ OŚRODKA POWIERZCHNI BEZPOŚREDNIO PRZED WEJŚCIEM DO OŚRODKA PRZY UL. M. KARŁOWICZA 1 W LUBLINIE.**

- a) zmiatanie powierzchni wykonanej z kostki brukowej obejmującą schody, podjazd dla osób niepełnosprawnych, wejście oraz wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych;
- b) zbieranie pozostawionych śmieci z trawnika, niedopałków na wskazanym obszarze oraz wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych .

**CZYNNOŚCI WYKONYWANE OKRESOWO NA ZEWNĄTRZ OŚRODKA. POWIERZCHNI BEZPOŚREDNIO PRZYLEGAJĄCYCH DO OŚRODKA PRZY UL. M. KARŁOWICZA 1 W LUBLINIE .**

- a) oczyszczenie ze śniegu i lodu wraz z posypaniem solą lub piaskiem.
- b) oczyszczanie odpływu wokół powierzchni przed wejściem do OLU przy ul. Karłowicza 1

4. Zamawiający wymaga wskazania w Formularzu ofertowym posiadanego przez Wykonawcę doświadczenia w zakresie realizacji usług sprzątnia

**Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w terminie od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r.**

**II. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ:**

Wypełniony formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do zapytania o cenę wraz z załącznikiem do formularza ofertowego-formularz wyceny wraz z wykazem sprzętu oraz wykazem detergentów i środków czystości, które będą używane przy świadczeniu usług sprzątnia.

W związku z faktem, iż jesteśmy zakładem opieki zdrowotnej oczekujemy od Wykonawców usługi sprzątnia na bardzo wysokim poziomie, atestowanymi środkami, które zapewnią utrzymanie należytego stanu higieniczno-sanitarnego sprzątnego obiektu. Środki do sprzątnia powinny posiadać nie tylko właściwości myjące ale przede wszystkim dezynfekujące (bakteriobójcze) i spełniać wymogi przewidziane dla placówek ochrony zdrowia.

**III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty prosimy składać do dnia 04.12.2022r. w formie elektronicznej na adres e-mail: administracja@olu.lublin.eu

**Zamawiający nie przewiduje rozpatrywań ofert, których wartość przekroczy rocznie 125 000,00zł netto.**