

## NOTATKA SŁUŻBOWA

### ZAMAWIAJĄCY:

Ośrodek Leczenia Uzależnień Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
20-027 Lublin, ul. Karłowicza 1  
e-mail: [administracja@olu.lublin.eu](mailto:administracja@olu.lublin.eu)

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie w dwóch lokalizacjach przy ul M. Karłowicza 1 i Al. Tysiąclecia 5 w Lublinie w rozliczeniu miesięcznym przez okres 12 miesięcy tj. od 01.01.2024r. -31.12.2024r

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1.Sprzątanie pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ , położonych w Lublinie przy ul. Karłowicza 1 o powierzchni 539,33 m<sup>2</sup> obejmujący parter i piętro.

2. Oczyszczanie powierzchni z kostki brukowej obejmującej podjazd dla osób niepełnosprawnych , schody oraz powierzchnie z kostki przed samym wejściem do budynku Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie przy ul. Karłowicza 1 wraz z przylegającym do wejścia trawnikiem, ze śmieci, śniegu i lodu wraz z posypaniem solą lub piaskiem oraz okresowym udrażnianiem odpływu przy wejściu do Ośrodka o powierzchni ok. 25m<sup>2</sup>.

3. Sprzątanie pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ położonych w Lublinie przy ul. Al. Tysiąclecia 5 o powierzchni 107,43 m<sup>2</sup> na parterze.

1. W celu realizacji ww. zamówienia przeprowadzono procedurę wyboru najkorzystniejszej oferty:

1) dnia 24.11.2023 r. zostało upublicznione zapytanie o cenę wraz z załącznikami na stronie BIP OLU SP ZOZ Lublin.

2) zaproszenie do składania ofert przewidziany była na dzień 04.12.2023r.

W ww. zapytaniu ofertowym określono min. opis przedmiotu zamówienia w zakresie usług sprzątnia z uwzględnieniem wykonania tych czynności codziennie i okresowo, opis sposobu przygotowania oferty, miejsce i termin nadsyłania ofert.

2. W odpowiedzi na zapytanie o cenę na sprzątanie pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie w dwóch lokalizacjach przy ul M. Karłowicza 1 i Al. Tysiąclecia 5 w Lublinie w rozliczeniu miesięcznym przez okres 12 miesięcy tj. od 01.01.2024r.-31.12.2024r. do dnia 4.12.2023r. na adres e-mail [administracja@olu.lublin.eu](mailto:administracja@olu.lublin.eu) wpłynęła 1 oferta -firmy Eco-Team Kot i Wspólnicy Sp.J. ul. Koncertowa 7/215, 20-843 Lublin, po terminie tj. 5.12.2023r. wpłynęła 1 oferta - firmy P.U.H. PERFEKT Marzena Kułaga, Katarzyna Lewandowska Sp. J. ul.Budowlana 1, 20-469 Lublin z wyjaśnieniem iż wysłana oferta w dniu 4.12.2023r. o godzinie 20:15 nie doszła w terminie na skutek blokowania przez serwer OLU informacji wysyłanych z adresu [biuro@perfekt.lub.pl](mailto:biuro@perfekt.lub.pl).

Z uwagi na powyższe ustalono, iż oferta P.U.H. PERFEKT Marzena Kułaga, Katarzyna Lewandowska Sp. J. ul.Budowlana 1, 20-469 Lublin zostanie wzięta pod uwagę przy analizie rozpatrywania ofert.

– poniżej zestawienie złożonych ofert:

1. Dnia 11.12.2023 r. dokonano szczegółowej analizy ofert i ustalono, co następuje:

L.p.	Wykonawca	Cena brutto oferty w złotych
1	Eco-Team Kot i Wspólnicy Sp. J. , ul. Koncertowa 7/215, 20-843 Lublin	114 216,52 zł
2	P.U.H PERFEKT Marzena Kułaga, Katarzyna Lewandowska Sp.J. ul.Budowlana 1, 20-469 Lublin	126 243,21 zł

W dniu 11.12.2023r. zwrócono się do Wykonawcy P.U.H. PERFEKT Marzena Kułaga, Katarzyna Lewandowska Sp. J. ul.Budowlana 1, 20-469 Lublin z informacją iż poprawi oczywiste omyłki rachunkowe z informacją iż poprawi oczywiste omyłki rachunkowe "Łączna wartość usługi sprzątnia za 12 miesięcy": Zamawiający poprawił wartość netto na 105674,40 zł. było 105674,3844zł. Ponadto Zamawiający poprawił łączną wartość netto i wartość brutto poprzez przeliczenie sprzątnia 1m<sup>2</sup> powierzchni wewnątrz budynku w lokalizacji Al.Tysiąclecia 5 o powierzchni 107,43 m<sup>2</sup> wymagana praca w soboty w godzinach 10:00-12:00 w okresie (5 miesięcy) tj. 01.01.2024-31.03.2024r. i 01.11.2024r-31.12.2024r. Przeliczenie w ofercie obejmowało 12 miesięcy:

było 105674,3844 zł netto winno być 103952,26 zł.netto ( odjęta kwota netto za 7 m-cy 1722,14zł.)

było 128361,48 zł brutto winno być 126243,21 zł.brutto ( odjęta kwota brutto za 7 m-cy 2118,27zł.)

W dniu 12.12.2023r. Zwrócono się do Wykonawcy Eco-Team Kot i Wspólnicy Sp. J. , ul. Koncertowa 7/215, 20-843 Lublin z informacją iż poprawi oczywiste omyłki rachunkowe w otrzymanej ofercie w pozycji " wartość miesięczna brutto sprzątnia 1m<sup>2</sup> powierzchni wewnątrz budynku przy Al.Tysiąclecia 5 w Lublinie od poniedziałku do piątku w godz.12:30-15:00 na **1294,96 zł.** było 1294,53 zł. Ponadto Zamawiający poprawi łączną wartość brutto usługi sprzątnia za jeden miesiąc na **9697,64 zł** było 9697,21zł. oraz wartość łączną brutto usługi sprzątnia za okres12 miesięcy:było 114211,36 brutto winno być **114216,52zł.** brutto.

#### 1. Wybór Wykonawcy

##### Wykonawca

Eco-Team Kot i Wspólnicy Sp. J. , ul. Koncertowa 7/215, 20-843 Lublin
--

#### 1) Oferta

Eco-Team Kot i Wspólnicy Sp. J. , ul. Koncertowa 7/215, 20-843 Lublin spośród złożonych ofert jest najniższa pod względem ceny.
---

Proponuję zlecić zamówienie firmie Eco-Team Kot i Wspólnicy Sp. J. ul. Koncertowa 7/215, 20-843 Lublin na świadczenie usług sprzątnia pomieszczeń Ośrodka Leczenia Uzależnień SP ZOZ w Lublinie w roku 2024r.

.....  
(podpis osoby prowadzącej sprawę)

**ZATWIERDZAM**

.....  
(Data i podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)