

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **REMONT POMIESZCZEŃ OŚRODKA LECZENIA UZALEŻNIEŃ**
Nazwy i kody CPV: **45410000-4 Tynkowanie**
45432220-2 Tapetowanie ścian
45431100-8 Kładzenie terakoty
45431200-9 Kładzenie glazury
45442100-8 Roboty malarskie
45453100-8 Roboty renowacyjne
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45421153-1 Instalowanie zabudowanych mebli
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45421145-2 Instalowanie rolet

Adres obiektu budowlanego: **Lublin, ul. Karłowicza 1**
Nazwa i adres zamawiającego: **Ośrodek Leczenia Uzależnień**
Data opracowania przedmiaru robót: **2014-02-28**

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REMONT POMIESZCZEŃ OŚRODKA LECZENIA UZALEŻNIEŃ		
1	Element	Roboty malarskie		
1.1	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufity		
	nr 1 - pom.gospodarcze	1,69*(1,45+1,36)		4,748900
	pomieszczenie przy rejestracji	3,30*1,59		5,247000
	nr 2	3,14*3,50		10,990000
	nr 3	5,00*3,39		16,950000
	nr 4 - schowek	1,25*3,80+1,20*2,95		8,290000
	nr 5 - WC	1,81*2,02		3,656200
	nr 6	3,05*3,59		10,949500
	nr 7	3,19*3,39		10,814100
	nr 8	2,54*3,39		8,610600
	nr 9	3,05*3,39		10,339500
	nr 10	3,35*3,39		11,356500
	nr 11	3,46*3,39		11,729400
	nr 12	3,01*3,39		10,203900
		ściany		
	nr 1 - pom.gospodarcze	(1,69+1,45+1,36)*2*0,95		8,550000
	pomieszczenie przy rejestracji	(1,59+3,30)*2*3,15		30,807000
	nr 2	(3,14+3,50)*2*3,15		41,832000
	nr 3	(5,00+3,39)*2*3,15		52,857000
	nr 4 - schowek	3,80*2,95+2,95*1,30+1,20*1,30*2		18,165000
	nr 6	(3,05+3,59)*2*3,15		41,832000
	nr 7	(3,19+3,39)*2*3,15		41,454000
	nr 8	(2,54+3,39)*2*3,15		37,359000
	nr 9	(3,05+3,39)*2*3,15+(1,50+1,12)*2*1,15		46,598000
	nr 10	(3,35+3,39)*2*3,15		71,545950
	nr 11	(3,46+3,39)*2*3,15		43,155000
	nr 12	(3,01+3,39)*2*3,15		40,320000
	korytarz 5-12	(20,64*2+1,46)*2,95		126,083000
	korytarz 1-3	(6,70*2+1,46)*2,95		43,837000
	nr 101	(6,55+5,15)*2*2,95		69,030000
	nr 102	(3,52+5,15)*2*2,95		51,153000
	nr 103	(3,30+5,15)*2*2,95		49,855000
	nr 104	(8,27+5,15)*2*2,95		79,178000
	nr 106	(3,68+3,13)*2*2,95		40,179000
	nr 107	(2,88+3,50)*2*2,95		37,642000
	nr 108	(2,82*3,50)*2*2,95		58,233000
	nr 109	(3,46+2,05+1,33+1,40)*2*2,95+(2,05+1,33)*2*0,95		55,038000
	nr 110	(3,03+3,50)*2*2,95		38,527000
	nr 111	(3,31+3,50)*2*2,95		40,179000
	nr 112	(3,24+3,50)*2*2,95		39,766000
	nr 113	(2,80+3,50)*2*2,95		37,170000
	nr 114	(2,88+3,50)*2*2,95		37,642000
	nr 115	(2,87+3,50)*2*2,95		37,583000
	nr 116	(3,68+5,16)*2*2,95		52,156000
	nr 117	(4,40+5,12)*2*2,95		56,168000
	nr 118	(3,78+3,17+1,50+1,78)*2*2,95		60,357000
	korytarz 114-118	(6,38*2+1,55)*2,95		42,214500
	korytarz 101-113	(20,25*2+1,55)*2,95		124,047500
		RAZEM:	1 774,398550 m2	1 774,399

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.2	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufity		
		nr 1 - pom.gospodarcze	1,69*(1,45+1,36)	4,748900
		pomieszczenie przy rejestracji	3,30*1,59	5,247000
		nr 2	3,14*3,50	10,990000
		nr 3	5,00*3,39	16,950000
		nr 4 - schowek	1,25*3,80+1,20*2,95	8,290000
		nr 5 - WC	1,81*2,02	3,656200
		nr 6	3,05*3,59	10,949500
		nr 7	3,19*3,39	10,814100
		nr 8	2,54*3,39	8,610600
		nr 9	3,05*3,39	10,339500
		nr 10	3,35*3,39	11,356500
		nr 11	3,46*3,39	11,729400
		nr 12	3,01*3,39	10,203900
		RAZEM:	123,885600	m2
				123,886
1.3	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany		
		nr 1 - pom.gospodarcze	(1,69+1,45+1,36)*2*0,95	8,550000
		pomieszczenie przy rejestracji	(1,59+3,30)*2*3,15	30,807000
		nr 2	(3,14+3,50)*2*3,15	41,832000
		nr 3	(5,00+3,39)*2*3,15	52,857000
		nr 4 - schowek	3,80*2,95+2,95*1,30+1,20*1,30*2	18,165000
		nr 6	(3,05+3,59)*2*3,15	41,832000
		nr 7	(3,19+3,39)*2*3,15	41,454000
		nr 8	(2,54+3,39)*2*3,15	37,359000
		nr 9	(3,05+3,39)*2*3,15+(1,50+1,12)*2*1,15	46,598000
		nr 10	(3,35+3,39)*2*3,15	71,545950
		nr 11	(3,46+3,39)*2*3,15	43,155000
		nr 12	(3,01+3,39)*2*3,15	40,320000
		korytarz 5-12	(20,64*2+1,46)*2,95	126,083000
		korytarz 1-3	(6,70*2+1,46)*2,95	43,837000
		nr 101	(6,55+5,15)*2*2,95	69,030000
		nr 102	(3,52+5,15)*2*2,95	51,153000
		nr 103	(3,30+5,15)*2*2,95	49,855000
		nr 104	(8,27+5,15)*2*2,95	79,178000
		nr 106	(3,68+3,13)*2*2,95	40,179000
		nr 107	(2,88+3,50)*2*2,95	37,642000
		nr 108	(2,82*3,50)*2*2,95	58,233000
		nr 109	(3,46+2,05+1,33+1,40)*2*2,95+(2,05+1,33)*2*0,95	55,038000
		nr 110	(3,03+3,50)*2*2,95	38,527000
		nr 111	(3,31+3,50)*2*2,95	40,179000
		nr 112	(3,24+3,50)*2*2,95	39,766000
		nr 113	(2,80+3,50)*2*2,95	37,170000
		nr 114	(2,88+3,50)*2*2,95	37,642000
		nr 115	(2,87+3,50)*2*2,95	37,583000
		nr 116	(3,68+5,16)*2*2,95	52,156000
		nr 117	(4,40+5,12)*2*2,95	56,168000
		nr 118	(3,78+3,17+1,50+1,78)*2*2,95	60,357000
		korytarz 114-118	(6,38*2+1,55)*2,95	42,214500
		korytarz 101-113	(20,25*2+1,55)*2,95	124,047500
		RAZEM:	1 650,512950	m2
				1 650,513
1.4	KNRW 401/1209/8 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwiowej - ościeżnice, 2-krotne, ze szpachlowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		współczynnik 0,50		
			0,80*2,03*0,50*(15+23)	30,856000
		RAZEM:	30,856000	m2
				30,856
1.5	KNRW 401/1212/28 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociagowych i gazowych, Fi do 50 mm, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
			122	122,000000
		RAZEM:	122,000000	m
				122,000

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2	Element	Tapety natryskowe		
2.1	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starych tapet natryskowych - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		holl - rejestracja, parter	(7,10+1,05+2,00+2,05+3,75+3,42)*2,95-2,25*2,10+(2,25+2,10)*0,30	54,351500
		holl - poczekalnia, piętro	(1,58+0,30+3,87+0,50+0,50+2,89+1,22+2,90*2)*2,98-2,25*2,10+(2,25+2,10)*0,30	46,856800
		klatka schodowa	(5,75*2+2,95)*4,75+3,60*3,20*0,50-2,25*2,10+(2,25+2,10)*0,30	71,607500
		wiatrołap	2,95*1,95*2	11,505000
		RAZEM:	184,320800	m2 184,321
2.2	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, ściany,		
		Wyliczenie ilości robót:		
			184,321	184,321000
		RAZEM:	184,321000	m2 184,321
2.3	KNRW 202/830/4	Gładzie gipsowe, na ścianach, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
			184,321	184,321000
		RAZEM:	184,321000	m2 184,321
2.4	Kalkulacja własna	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			184,321	184,321000
		RAZEM:	184,321000	m2 184,321
3	Element	Sufity podwieszane		
3.1	NNRNKB 202/2702/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych- wymiana płyt, ewentualna wymiana uszkodzonych elementów rusztu (przyjęto 10%), wypoziomowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		holl - rejestracja, parter	29,11	29,110000
		holl - poczekalnia, piętro	23,38	23,380000
		klatka schodowa	5,75*2,95	16,962500
		wiatrołap	1,47*3,42	5,027400
		korytarz 5-12	20,64*1,55	31,992000
		korytarz 1-3	6,70*1,55	10,385000
		korytarz 114-118	6,38*1,45	9,251000
		korytarz 101-113	20,25*1,45	29,362500
		nr 101	6,55*5,15	33,732500
		nr 102	3,52*5,15	18,128000
		nr 103	3,30*5,15	16,995000
		nr 104	8,27*5,15	42,590500
		WC - nr 105	1,81*2,02	3,656200
		nr 106	3,68*3,13	11,518400
		nr 107	2,88*3,50	10,080000
		nr 108	2,82*3,50	9,870000
		nr 109	3,46*2,05+1,33*1,40+2,05*1,33	11,681500
		nr 110	3,03*3,50	10,605000
		nr 111	3,31*3,50	11,585000
		nr 112	3,24*3,50	11,340000
		nr 113	2,80*3,50	9,800000
		nr 114	2,88*3,50	10,080000
		nr 115	2,87*3,50	10,045000
		nr 116	3,68*5,16	18,988800
		nr 117	4,40*5,12	22,528000
		nr 118	3,78*3,17+1,50*1,78	14,652600
		WC	1,78*2,05	3,649000
		RAZEM:	436,995900	m2 436,996

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4	Element	Posadzki		
4.1	KNRW 401/818/5	Naprawa posadzek z tworzyw sztucznych, zerwanie posadzki		
	Wyliczenie ilości robót:			
	nr 101	6,55*5,15	33,732500	
	nr 102	3,52*5,15	18,128000	
	nr 103	3,30*5,15	16,995000	
	nr 104	8,27*5,15	42,590500	
		RAZEM:	111,446000	m2
				111,446
4.2	KNRW 401/804/7	Naprawa posadzek cementowych, zerwanie posadzki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		111,446	111,446000	
		RAZEM:	111,446000	m2
				111,446
4.3	KNRW 202/111 6/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		111,446	111,446000	
		RAZEM:	111,446000	m2
				111,446
4.4	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		111,446	111,446000	
		RAZEM:	111,446000	m2
				111,446
4.5	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana		
	Wyliczenie ilości robót:			
		111,446	111,446000	
		RAZEM:	111,446000	m2
				111,446
4.6	KNR 12/1120/1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, przygotowanie podłoża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(5,15*4+6,55+3,52+3,30+8,27)*2-4*1,00	80,480000	
		RAZEM:	80,480000	m
				80,480
4.7	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana		
	Wyliczenie ilości robót:			
		80,480	80,480000	
		RAZEM:	80,480000	m
				80,480

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	
4.8	Kalkulacja własna	Czyszczenie i konserwacja wykładzin PCW			
		Wyliczenie ilości robót:			
	nr 2	3,14*3,50		10,990000	
	nr 3	5,00*3,39		16,950000	
	nr 6	3,05*3,59		10,949500	
	nr 7	3,19*3,39		10,814100	
	nr 8	2,54*3,39		8,610600	
	nr 9	3,05*3,39-1,50*1,19		8,554500	
	nr 10	3,35*3,39		11,356500	
	nr 11	3,46*3,39		11,729400	
	nr 12	3,01*3,39		10,203900	
	holl - rejestracja, parter	29,11		29,110000	
	holl - poczekalnia, piętro	23,38		23,380000	
	korytarz 5-12	20,64*1,55		31,992000	
	korytarz 1-3	6,70*1,55		10,385000	
	korytarz 114-118	6,38*1,45		9,251000	
	korytarz 101-113	20,25*1,45		29,362500	
	nr 106	3,68*3,13		11,518400	
	nr 107	2,88*3,50		10,080000	
	nr 108	2,82*3,50		9,870000	
	nr 109	3,46*2,05+1,33*1,40		8,955000	
	nr 110	3,03*3,50		10,605000	
	nr 111	3,31*3,50		11,585000	
	nr 112	3,24*3,50		11,340000	
	nr 113	2,80*3,50		9,800000	
	nr 114	2,88*3,50		10,080000	
	nr 115	2,87*3,50		10,045000	
	nr 116	3,68*5,16		18,988800	
	nr 117	4,40*5,12		22,528000	
	nr 118	3,78*3,17+1,50*1,78		14,652600	
		RAZEM:	393,686800	m2	393,687
5	Element	Stolarka			
5.1	KNR 19/931/8 (2)	Wymiana drzwi aluminiowych wejściowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,25*3,15		7,087500	
		RAZEM:	7,087500	m2	7,088
5.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż drzwi aluminiowych ze wzmocnieniem ścianki G-K w miejscu montażu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,50*2,95		4,425000	
		RAZEM:	4,425000	m2	4,425
5.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet przeciwsłonecznych (32 szt. okien)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		rejestracja, Odział Dzienny-sale dla grup, sale 101, 102, 103, 104, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116	32*2,25*2,10	151,200000	
		RAZEM:	151,200000	m2	151,200
5.4	KNRW 202/1038/1 (1)	Montaż rolet antywłamaniowych (archiwum)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		archiwum (nr 4)	1,00*2,10	2,100000	
		RAZEM:	2,100000	m2	2,100
5.5	KNRW 202/1038/1 (1)	Wymiana rolet antywłamaniowych (drzwi wejściowe + 11 szt. okien)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		wejście	2,25*3,15	7,087500	
		okna	11*2,25*2,10	51,975000	
		RAZEM:	59,062500	m2	59,063
5.6	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż osłon pod korbki napędu rolet antywłamaniowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		13	13,000000		
		RAZEM:	13,000000	kpl	13,000

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	
5.7	KNR 202/1017/3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, do 1.6`m2, szyba do 0.2`m2 - wymiana skrzydła drzwiowego - 3 szt			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,90*2,00*3	5,400000		
		RAZEM:	5,400000	m2	5,400
5.8	KNR 202/1017/3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, do 1.6`m2, szyba do 0.2`m2 - wymiana skrzydła drzwiowego z zamkiem szyfrowym do pom. archiwum			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,90*2,00	1,800000		
		RAZEM:	1,800000	m2	1,800
6	Element	Wymiana WC i baterii umywalkowych			
6.1	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7	7,000000		
		RAZEM:	7,000000	kpl	7,000
6.2	KNRW 402/212/5	Wymiana podejścia z rury PVC, metodą klejenia, Fi`110`mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7	7,000000		
		RAZEM:	7,000000	miejsce	7,000
6.3	KNR GEBERIT 215/102/5	Elementy montażowe Geberit Unifix, do miski ustępowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7	7,000000		
		RAZEM:	7,000000	kpl	7,000
6.4	KNR 14/2011/7 (1)	Obudowa elementu montażowego płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych jednowarstwowa, typ 50-101			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,50*2,00*7	35,000000		
		RAZEM:	35,000000	m2	35,000
6.5	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda kombinowana			
		Wyliczenie ilości robót:			
		35,000	35,000000		
		RAZEM:	35,000000	m2	35,000
6.6	KNR GEBERIT 215/104/1	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7	7,000000		
		RAZEM:	7,000000	kpl	7,000
6.7	KNRW 402/111/1	Wymiana podejścia dopływowego, do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenia sztywne Fi`15`mm		szt	14,000
6.8	KNRW 402/132/1 (2)	Wymiana baterii umywalki lub zlewozmywaka, stojącej bezdotykowej na fotokomórkę z mieszaczem		szt	7,000
6.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa poręczy dla niepełnosprawnych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		8	8,000000		
		RAZEM:	8,000000	kpl	8,000
6.10	KNRW 401/324/1	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, wsporników lub haków zawiasowych - poręcze dla niepełnosprawnych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		8	8,000000		
		RAZEM:	8,000000	szt	8,000
7	Element	Zabudowy meblowe			
7.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej pok. nr 102		kpl	1,000
7.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej pok. nr 103		kpl	1,000
7.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej pok. nr 114		kpl	1,000
7.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej pok. nr 116		kpl	1,000
7.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej pok. nr 117		kpl	1,000

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
8	Element	Roboty inne		
8.1	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
	nr 104	2,00*1,20	2,400000	
		RAZEM:	2,400000	m2 2,400
8.2	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda kombinowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,400	2,400000	
		RAZEM:	2,400000	m2 2,400
8.3	KNRW 202/2008/2 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, na paskach, płyty grubości 12,5 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	wiatrołap	1,47*2,95*2	8,673000	
		RAZEM:	8,673000	m2 8,673
8.4	KNRW 402/516/2	Wymiana grzejnika stalowego płytowego i konwektora, grzejnik 2-płytowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,000
8.5	KNRW 401/914/1	Analogia - montaż listew odbojowych na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,50*0,25*19	30,875000	
		RAZEM:	30,875000	szt 30,875
8.6	KNRW 403/307/1 (1)	Analogia - montaż osłon pod przełączniki		
				szt 45,000
8.7	KNRW 401/109/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,06*111,446	6,686760	
		RAZEM:	6,686760	m3 6,687
8.8	KNRW 401/109/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,687	6,687000	
		RAZEM:	6,687000	m3 6,687
8.9	Kalkulacja własna	Utylizacja wykładziny PCW z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		111,446	111,446000	
		RAZEM:	111,446000	m2 111,446