Wzór umowy

UMOWA nr ……………

zawarta w dniu ................... 2013 r. pomiędzy Gminą Lublin – Miejskim Zespołem Żłobków w Lublinie, ul. Radości 8, 20-530 Lublin, NIP 712-23-38-057 REGON 430910203 zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

Dyrektora Barbarę Puszka

zwaną w dalszym ciągu umowy "Zamawiającym”,

a

……………………………………………………………………………………………………….

reprezentowanym przez:

1. …................................................................
2. …................................................................

zwanym dalej "Wykonawcą",

została zawarta umowa o treści następującej:

**§ 1**

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

**§ 2**

Przedmiotem umowy jest dostawa drobnego sprzętu i artykułów AGD/ dostawa i montaż rolet i wertikali na potrzeby żłobka przy ul. Wolskiej 5 w Lublinie.

**§ 3**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt i ryzyko drobny sprzęt i artykuły AGD / dostarczyć i zamontować na własny koszt i ryzyko rolety i wertikale zgodnie z Kosztorysem asortymentowo-cenowym (załącznik nr 3a/3b do SIWZ)- stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Drobny sprzęt i artykuły AGD / Rolety i wertikale mają spełniać wymogi oraz być wykonane wg standardu wykonania opisanego szczegółowo w Kosztorysie asortymentowo-cenowym ( załącznik nr 3a/3b)- załączniku do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy musi odpowiadać obowiązującym normom jakości, a materiały i surowce użyte przy ich produkcji winny posiadać wymagane atesty.

**§ 4**

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia – **2 tygodnie** od daty zawarcia umowy.

**§ 5**

Odbiór przedmiotu zamówienia potwierdzony zostanie protokołem odbioru dostawy, i nastąpi w pomieszczeniach żłobka przy ul. Wolskiej 5 w Lublinie, po uprzednim sprawdzeniu ilości i jakości przedmiotu dostawy i przedłożeniuZamawiającemu wymaganych atestów oraz dokumentów gwarancyjnych.

**§ 6**

Gwarancja

Wykonawca udziela Zamawiającemu *:*

* w zadaniu nr 1 – Drobny sprzęt i artykuły AGD na:

- artykuły gospodarstwa domowego 12 miesięcznej gwarancji od dnia sporządzenia protokołu o którym mowa w § 5 niniejszej umowy;

- urządzenia elektryczne 24 miesięcznej gwarancji od dnia sporządzenia protokołu o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.

* w zadaniu nr 2 –Rolety i wertikale 24 miesięcznej gwarancji na rolety i wertikale od dnia sporządzenia protokołu o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.

**§ 7**

Wykonawcaoświadcza, iż prace objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane siłami własnymi.

(lub)

1. Wykonawca oświadcza, iż podwykonawcom powierzy następujący zakres prac:
2. ...........................................;
3. ............................................
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

**§ 8**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za realizację przedmiotu zamówienia w kwocie brutto: **…....** (słownie brutto: …......).
2. Zapłata nastąpi przelewem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim odbiorze przedmiotu zamówienia zgodnie z § 5 umowy.
3. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

**§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej w § 12 ust.2.
5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek za stron winno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
6. Wykonawcazapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.

**§ 10**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11.

**§ 11**

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
   1. zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie Zamawiającego,
   2. zmiana stawki podatku VAT i wynagrodzenia określonych w § 8 oraz cen brutto określonych w załączniku do umowy;
   3. zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie.
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
   1. zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego  
      w § 8 niniejszej umowy. Wysokość ostatecznego, zmniejszonego wynagrodzenia, zostanie ustalona na podstawie Kosztorysu asortymentowo-cenowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
   2. stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów wprowadzających zmiany,
   3. zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie określonym w §4 umowy.

**§12**

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 2 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
4. Cesja praw przysługujących wykonawcy z tytułu niniejszej umowy na osoby trzecie jest niedopuszczalna.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Lublin, dnia …………………

**GWARANCJA**

Na podstawie § 6 umowy Nr ………., z dn. …………………… zawartej pomiędzy

1. Gminą Lublin - Miejskim Zespołem Żłobków w Lublinie, ul. Radości 8, działającym na podstawie statutu nadanego uchwałą Rady Miasta Lublin z dn. 21 kwietnia 2011 r. nr 104/XL/2011, reprezentowanym przez Dyrektora Panią mgr Barbarę Puszka zwanej dalej Zamawiającym,

oraz

1. …………………………………………………………………………………………… zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.

Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji:

* w zadaniu nr 1 – Drobny sprzęt i artykuły AGD na:

- artykuły gospodarstwa domowego 12 miesięcznej gwarancji od dnia sporządzenia protokołu o którym mowa w § 5 niniejszej umowy;

- urządzenia elektryczne 24 miesięcznej gwarancji od dnia sporządzenia protokołu o którym mowa w § 5 niniejszej umowy./

* w zadaniu nr 2 –Rolety i wertikale 24 miesięcznej gwarancji na rolety i wertikale od dnia sporządzenia protokołu o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.

na dostarczone przez siebie ruchomości szczegółowo opisane w załączniku (Kosztorys asortymentowo-cenowy nr 3a/3b do SIWZ) do umowy Nr …………… z dn. …………….:

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad w/w ruchomości w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.

§ 3.

Gwarancja określona w § 1 dotyczy jakości drobnego sprzętu i artykułów AGD/ rolet i wertikali , jak również jakości wykonanych prac polegających na ich montażu.

§ 4.

Gwarancja określona w § 1 nie dotyczy mechanicznych uszkodzeń spowodowanych dewastacją, zniszczeniem bądź innym celowym działaniem Zamawiającego bądź osób trzecich, nie związanych z Wykonawcą.

………………………………….

Wykonawca