

Gmina Lublin

ul. Plac Króla Władysława Łokietka 1

20-109 Lublin

NIP 946-25-75-811

Na rzecz:

Dom Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelisowej w Lublinie

ul. Archidiakońska 7,

20 – 113 Lublin

DPS/AG/215/2/2018

Lublin, dnia 18.10.2018 r.

Do wszystkich wykonawców

Dotyczy postępowania pn.: „Robota budowlana związana z wymianą dźwigu osobowego w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelisowej w Lublinie w ramach projektu „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych”

Działając w oparciu o zapisy art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) informuję, że w niniejszym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

W § 2 pkt. 2 umowy Zamawiający określa: „Należność zostanie wypłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, bezusterkowego odbioru i dopuszczenia windy do eksploatacji przez urząd Dozoru Technicznego”

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zapisów umownych poprzez modyfikacje zapisu w zakresie – „Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru robót częściowych, o których mowa w 7 ust.

projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego

Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



3 Umowy oraz protokołu odbioru końcowego - bezusterkowego odbioru i dopuszczenia windy do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT".

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 2

W § 11 pkt. 7 umowy Zamawiający określa: „Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane”.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji zapisów umownych poprzez dodanie zapisu – „Zamawiający dopuszcza możliwość bezpośredniej zapłaty należnego wynagrodzenia dla zgłoszonych Podwykonawców na wniosek Wykonawcy. Wyplacone wynagrodzenie Podwykonawcy pomniejsza wynagrodzenie Wykonawcy”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 3

W §14 pkt. 1 umowy Zamawiający określa: „Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę...”

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zapisów umownych poprzez modyfikacje zapisu w zakresie – „Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę...”

Dokonanie przez Zamawiającego zmian zapisów umownych w w/wym zakresie będzie miał istotny wpływ na decyzje przedłożenia oferty wykonania robot objętych zamówieniem.

projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 4

Zwracamy się o wyjaśnienie treści zapisów w opisie technicznym załączonym do ogłoszenia o zamówieniu publicznym:

- W opisie technicznym wykonania robót w pkt. 6 jest mowa o zjedzie awaryjnym po zaniku napięcia (jazda pożarowa) do najbliższego przystanku. Czy zjazd awaryjny (pożarowy) nie powinien być do przystanku najbliższego do wyjścia ewakuacyjnego?

Odpowiedź:

Zjazd awaryjny (jazda pożarowa) znajdują się na poziomie 0 - wyjście główne z budynku od ul. Archidiakońskiej 7.

Pytanie nr 5

Czy w budynku znajduje się instalacja sygnalizacji pożaru oraz zamknięć pożarowych?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 6

Prosimy o informację na temat central pożarowych w budynku – czy istnieje możliwość podłączenia klapy dymowej? Jeśli nie to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Istnieje możliwość podłączenia klapy dymowej do systemu sygnalizacji pożaru, pod warunkiem zaprojektowania i wyrażenia zgody przez projektanta instalacji ppoż. Producentem central pożarowych jest firma Aritech FP 12/16.

Pytanie nr 7

projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego

Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Na stronie internetowej Zamawiającego nie została umieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dotycząca ogłoszenia o zamówieniu publicznym pn: Roboty budowlane związane z wymianą dźwigu osobowego w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelińskiej w Lublinie w ramach projektu „LUBInclusion – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych. Prosimy o zamieszczenie SIWZ

Odpowiedź:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została zamieszczona w dniu 08.10.2018r. na stronie internetowej Zamawiającego.

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
im. W. Michelińskiej
w Lublinie
mgr Jolanta Ślęzak-Chabros

projekt „LUBInclusion – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny

