



Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie
20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223
tel./fax (081) 466 55 85, 466 55 86 w. 26

Lublin, dnia 15-10-2018r.

DPSB.DAG.3438.7.2018

**Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie
zaprasza**

**do złożenia oferty cenowej na wykonanie przeglądów konserwacyjnych i obsługę serwisową n/w
urządzeń kotłowni budynku A i B zgodnie z zakresem czynności konserwacyjnych
wymienionym w załączniku nr. 1**

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zm.)
oraz Zarządzenia nr 13/2016 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie” z dnia
22 kwietnia 2016r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o
wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt.8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Opis przedmiotu zamówienia

**Konserwacja n/w urządzeń w okresie od 01-11-2018 do 30-10-2020r. zgodnie z zakresem
czynności wymienionych w załączniku nr. 1**

1. kotły f-my Viessmann VITOPLEX 300 SX1 oraz VITOPLEX TX3 (105kW, 130kW) - 2szt.
2. kotły f-my Viessmann VITODENS 200-W WB2B (80kW) - 3 szt.
3. urządzenia peryferyjne: układ automatyki kaskadowo-pogodowej, po dwa zasobniki CWU po 750 l., aktywny system bezpieczeństwa inst. gazowej łącznie z prawidłowością działania zaworu MAG itp.
4. Reakcja w terminie 2 godzin na każdą zasygnalizowaną awarię.

Oferta powinna zawierać:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
2. Wycenę za usługę serwisową brutto 1 raz w miesiącu łącznie z ewentualnym dodatkowym przyjazdem w przypadku awarii.

Miejsce i termin składania oferty:

1. Oferty należy składać na piśmie, w formie elektronicznej lub osobiście w terminie do 23-10-2018r. do godz. 11⁰⁰ w pok. Nr 017 w Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie lub na adres e-mail zamowienia@betania.lublin.eu
2. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.
3. Wszelkie informacje udzielane są w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰.
Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Grażyna Zabielska, Dariusz Komorowski – nr tel. 081 466 55 85, 081 466 55 86,

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
„Betania” w Lublinie
mgr Grażyna Zabielska

ZAŁĄCZNIK NR. 1

wykonanie przeglądów konserwacyjnych kotłowni DPS „BETANIA”

Lp	Zakres czynności	Częstotliwość
1	Kontrola i regulacja ciśnienia w części gazowej naczynia przeponowego w kotłowni	1 raz na rok
2	Kontrola działania urządzeń regulujących (zaworów mieszających)	1 raz w m-cu
3	Kontrola działania czujników pomiarowych	1 raz w m-cu
4	Kontrola działania i regulacja urządzeń zabezpieczających wraz z sygnalizacją w tym: Zawory bezpieczeństwa <ul style="list-style-type: none"> • Ograniczniki poziomu wody • Ograniczniki temperatury (TR , STB) • Ograniczniki ciśnienia 	1 raz w m-cu
5	Kontrola i regulacja układu podwyższania temp. powrotu (pompa mieszająca)	1 raz w m-cu
6	Czyszczenie kotła od strony spalin w tym : <ul style="list-style-type: none"> • czyszczenie płomieniówek i płomienicy • czyszczenie wylotu spalin • czyszczenie wziernika komory spalania 	Według potrzeby-min.2 razy w roku
7	Analiza składu spalin z wydrukiem z analizatora spalin	1 raz na kwartał
8	Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej	1 raz w m-cu
9	Kontrola stanu filtra gazowego, ewentualnie czyszczenie lub wymiana	1 raz w m-cu
10	Kontrola działania regulatorów ciśnienia , ewentualna naprawa lub wymiana	1 raz w m-cu
11	Kontrola działania aktywnego systemu bezpieczeństwa inst. gazowej (bez zaworu MAG)	1 raz w m-cu
12	Kontrola działania aktywnego systemu bezpieczeństwa inst. gazowej łącznie z sprawdzeniem poprawności działania zaworu MAG	1 raz na kwartał
13	Czyszczenie palnika ze sporządzeniem protokołu	Według potrzeby-min. 1 raz w roku

DYREKTOR
 Domu Pomocy Społecznej
 „Betania” w Lublinie
mgr Grażyna Łabińska