ZAŁĄCZNIK NR 1

Zakres czynności kontrolnych i konserwacyjnych kotłowni wodnej – bud. A

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp** | **Zakres czynności** | **Częstotliwość** |
| **1** | Kontrola i regulacja ciśnienia w instalacji grzewczej | 1 raz m-cu |
| **2** | Kontrola i regulacja ciśnienia w części gazowej naczynia przeponowego w kotłowni | 1 raz w roku |
| **3** | Kontrola szczelności połączeń hydraulicznych kotłowni | 1 raz m-cu |
| **4** | Kontrola działania urządzeń regulujących (zaworów mieszających) | 1 raz m-cu |
| **5** | Kontrola działania czujników pomiarowych | 1 raz m-cu |
| **6** | Kontrola działania i regulacja urządzeń zabezpieczających wraz z sygnalizacją w tym :  Zawory bezpieczeństwa  • Ograniczniki poziomu wody  • Ograniczniki temperatury (TR , STB )  • Zawory bezpieczeństwa | 1 raz m-cu |
| **7** | Kontrola parametrów wody kotłowej w tym:  Twardość ogólna | 1 raz na półrocze |
| **8** | Kontrola i regulacja układu podwyższania temp. powrotu (pompa mieszająca) | 1 raz w m-cu |
| **9** | Czyszczenie kotła od strony spalin w tym :  • czyszczenie płomieniówek i płomienicy  • czyszczenie wylotu spalin  • czyszczenie wziernika komory spalania | 1 raz w roku |
| **10** | Analiza składu spalin z wydrukiem z analizatora spalin | 1 raz w m-cu |
| **11** | Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej | 1 raz w m-cu |
| **12** | Kontrola stanu filtra gazowego, ewentualnie czyszczenie lub wymiana | 1 raz w m-cu |
| **13** | Kontrola działania regulatorów pracy pomp | 1 raz w m-cu |
| **14** | Kontrola działania Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa inst. gazowej | 1 raz na kwartał |
| **15** | Czyszczenie palnika ze sporządzeniem protokołu | 1 raz w roku |

ZAŁĄCZNIK NR 2

Zakres czynności kontrolnych i konserwacyjnych kotłowni wodnej – bud. B

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp** | **Zakres czynności** | **Częstotliwość** |
| **1** | Kontrola i regulacja ciśnienia w instalacji grzewczej z zapisem ilości wody  uzupełniającej | 1 raz w m-cu |
| **2** | Kontrola i regulacja ciśnienia w części gazowej naczynia przeponowego w kotłowni | 1 raz w roku |
| **3** | Kontrola szczelności połączeń hydraulicznych kotłowni | 1 raz w m-cu |
| **4** | Kontrola działania urządzeń regulujących (zaworów mieszających) | 1 raz w m-cu |
| **5** | Kontrola działania czujników pomiarowych | 1 raz w m-cu |
| **6** | Kontrola działania i regulacja urządzeń zabezpieczających wraz z sygnalizacją w tym :  Zawory bezpieczeństwa  • Ograniczniki poziomu wody  • Ograniczniki temperatury (TR , STB )  • Zawory bezpieczeństwa | 1 raz w m-cu |
| **7** | Kontrola i regulacja pracy stacji uzdatniania wody kotłowej w tym:   * Kontrola stanu soli * Kontrola i regulacja pracy sterownika | 1 raz na kwartał |
| **8** | Kontrola i regulacja parametrów wody kotłowej w tym:  Twardość ogólna | 1 raz na półrocze |
| **9** | Czyszczenie kotła od strony spalin w tym :  • czyszczenie wymiennika spaliny-woda  • czyszczenie syfonu | 1 raz w roku |
| **10** | Analiza składu spalin z wydrukiem z analizatora spalin | 1 raz w m-cu |
| **11** | Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej | 1 raz w m-cu |
| **12** | Kontrola stanu filtra gazowego, ewentualnie czyszczenie lub wymiana | 1 raz w m-cu |
| **13** | Kontrola działania regulatorów pracy pomp | 1 raz w m-cu |
| **14** | Kontrola działania Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa inst. gazowej | 1 raz na kwartał |
| **15** | Czyszczenie palnika ze sporządzeniem protokołu | 1 raz w roku |