ZAŁĄCZNIK NR 1

Zakres czynności kontrolnych i konserwacyjnych kotłowni wodnej – bud. A

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp** | **Zakres czynności** | **Częstotliwość** |
| **1** | Kontrola i regulacja ciśnienia w instalacji grzewczej | 1 raz m-cu |
| **2** | Kontrola i regulacja ciśnienia w części gazowej naczynia przeponowego w kotłowni | 1 raz w roku |
| **3** | Kontrola szczelności połączeń hydraulicznych kotłowni | 1 raz m-cu |
| **4** | Kontrola działania urządzeń regulujących (zaworów mieszających) | 1 raz m-cu |
| **5** | Kontrola działania czujników pomiarowych | 1 raz m-cu |
| **6** | Kontrola działania i regulacja urządzeń zabezpieczających wraz z sygnalizacją w tym :Zawory bezpieczeństwa• Ograniczniki poziomu wody• Ograniczniki temperatury (TR , STB )• Zawory bezpieczeństwa | 1 raz m-cu |
| **7** | Kontrola parametrów wody kotłowej w tym:Twardość ogólna | 1 raz na półrocze |
| **8** | Kontrola i regulacja układu podwyższania temp. powrotu (pompa mieszająca) | 1 raz w m-cu |
| **9** | Czyszczenie kotła od strony spalin w tym :• czyszczenie płomieniówek i płomienicy• czyszczenie wylotu spalin• czyszczenie wziernika komory spalania | 1 raz w roku |
| **10** | Analiza składu spalin z wydrukiem z analizatora spalin | 1 raz w m-cu |
| **11** | Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej | 1 raz w m-cu |
| **12** | Kontrola stanu filtra gazowego, ewentualnie czyszczenie lub wymiana | 1 raz w m-cu |
| **13** | Kontrola działania regulatorów pracy pomp | 1 raz w m-cu |
| **14** | Kontrola działania Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa inst. gazowej  | 1 raz na kwartał |
| **15** | Czyszczenie palnika ze sporządzeniem protokołu | 1 raz w roku |

ZAŁĄCZNIK NR 2

Zakres czynności kontrolnych i konserwacyjnych kotłowni wodnej – bud. B

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp** | **Zakres czynności** | **Częstotliwość** |
| **1** | Kontrola i regulacja ciśnienia w instalacji grzewczej z zapisem ilości wody uzupełniającej | 1 raz w m-cu |
| **2** | Kontrola i regulacja ciśnienia w części gazowej naczynia przeponowego w kotłowni | 1 raz w roku |
| **3** | Kontrola szczelności połączeń hydraulicznych kotłowni | 1 raz w m-cu |
| **4** | Kontrola działania urządzeń regulujących (zaworów mieszających) | 1 raz w m-cu |
| **5** | Kontrola działania czujników pomiarowych | 1 raz w m-cu |
| **6** | Kontrola działania i regulacja urządzeń zabezpieczających wraz z sygnalizacją w tym :Zawory bezpieczeństwa• Ograniczniki poziomu wody• Ograniczniki temperatury (TR , STB )• Zawory bezpieczeństwa | 1 raz w m-cu |
| **7** | Kontrola i regulacja pracy stacji uzdatniania wody kotłowej w tym:* Kontrola stanu soli
* Kontrola i regulacja pracy sterownika
 | 1 raz na kwartał |
| **8** | Kontrola i regulacja parametrów wody kotłowej w tym:Twardość ogólna | 1 raz na półrocze |
| **9** | Czyszczenie kotła od strony spalin w tym :• czyszczenie wymiennika spaliny-woda• czyszczenie syfonu | 1 raz w roku |
| **10** | Analiza składu spalin z wydrukiem z analizatora spalin | 1 raz w m-cu |
| **11** | Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej | 1 raz w m-cu |
| **12** | Kontrola stanu filtra gazowego, ewentualnie czyszczenie lub wymiana | 1 raz w m-cu |
| **13** | Kontrola działania regulatorów pracy pomp | 1 raz w m-cu |
| **14** | Kontrola działania Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa inst. gazowej  | 1 raz na kwartał |
| **15** | Czyszczenie palnika ze sporządzeniem protokołu | 1 raz w roku |