



Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie  
20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223  
tel./fax (081) 466 55 85, 466 55 86 w. 26

Lublin, dnia 06-10-2020r.

DPSB.DAG.3438.7.2020

**Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie  
zaprasza**

**do złożenia oferty cenowej na wykonanie przeglądów konserwacyjnych i obsługę serwisową n/w  
urządzeń kotłowni budynku A i B zgodnie z zakresem czynności konserwacyjnych  
wymienionym w załączniku nr. 1**

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zm.)  
oraz Zarządzenia nr 27/2018 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie” z dnia  
31 października 2020 r. fbvcggw sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień  
publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt.8 ustawy Prawo  
Zamówień Publicznych

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Konserwacja n/w urządzeń w okresie od 01-11-2020 do 31-10-2022 r. zgodnie z zakresem  
czynności wymienionych w załączniku nr. 1**

1. kotły f-my Viessmann VITOPLEX 300 SX1 oraz VITOPLEX TX3 (105kW, 130kW) - 2szt.
2. kotły f-my Viessmann VITODENS 200-W WB2B (80kW) - 3 szt.
3. urządzenia peryferyjne: układ automatyki kaskadowo-pogodowej, po dwa zasobniki CWU o pojemności 750 l., aktywny system bezpieczeństwa inst. gazowej łącznie z prawidłowością działania zaworu MAG itp.
4. Reakcja w terminie 2 godzin na każdą zasygnalizowaną awarię.

**Oferta powinna zawierać:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
2. Wypełniony formularz ofertowy.

**Miejsce i termin składania oferty:**

1. Oferty należy składać w terminie do dnia 14-10-2020 r. do godz. 12<sup>00</sup> pisemnie na adres 20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223 pok. 017 lub w formie elektronicznej na adres e-mail [zamowienia@betania.lublin.eu](mailto:zamowienia@betania.lublin.eu)
2. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.
3. Wszelkie informacje udzielane są w godz. 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.  
Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Grażyna Zabielska, Dariusz Komorowski – nr tel. 081 466 55 85, 081 466 55 86,

DYREKTOR  
*Mgr Grażyna Zabielska*



Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie  
20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223  
tel./fax (081) 466 55 85, 466 55 86 w. 26

### ZAŁĄCZNIK NR. 1

wykonanie przeglądów konserwacyjnych kotłowni DPS „BETANIA”

Lp	Zakres czynności	Częstotliwość
1	Kontrola i regulacja ciśnienia w części gazowej naczynia przeponowego w kotłowni	1 raz na rok
2	Kontrola działania urządzeń regulujących (zaworów mieszających)	1 raz w m-cu
3	Kontrola działania czujników pomiarowych	1 raz w m-cu
4	Kontrola działania i regulacja urządzeń zabezpieczających wraz z sygnalizacją w tym: Zawory bezpieczeństwa <ul style="list-style-type: none"><li>• Ograniczniki poziomu wody</li><li>• Ograniczniki temperatury (TR , STB )</li><li>• Ograniczniki ciśnienia</li></ul>	1 raz w m-cu
5	Kontrola i regulacja układu podwyższania temp. powrotu (pompa mieszająca)	1 raz w m-cu
6	Czyszczenie kotła od strony spalin w tym : <ul style="list-style-type: none"><li>• czyszczenie płomieniówek i płomienicy</li><li>• czyszczenie wylotu spalin</li><li>• czyszczenie wziernika komory spalania</li></ul>	Według potrzeby-min.2 razy w roku
7	Analiza składu spalin z wydrukiem z analizatora spalin	1 raz na kwartał
8	Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej	1 raz w m-cu
9	Kontrola stanu filtra gazowego, ewentualnie czyszczenie lub wymiana	1 raz w m-cu
10	Kontrola działania regulatorów ciśnienia , ewentualna naprawa lub wymiana	1 raz w m-cu
11	Kontrola działania aktywnego systemu bezpieczeństwa inst. gazowej (bez zaworu MAG)	1 raz w m-cu
12	Kontrola działania aktywnego systemu bezpieczeństwa inst. gazowej łącznie z sprawdzeniem poprawności działania zaworu MAG	1 raz na kwartał
13	Czyszczenie palnika ze sporządzeniem protokołu	Według potrzeby-min. 1 raz w roku



Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie  
20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223  
tel./fax (081) 466 55 85, 466 55 86 w. 26

FORMULARZ OFERTOWY

DPSB.DAG.3438.7.2020

<b>Przeгляд konserwacyjny i obsługa serwisowa urzadzzen kotłowni w budynku A i B z Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie zgodnie z zakresem czynności konserwacyjnych wymienionym w załączniku nr 1</b>
Wartość netto: .....
Stawka VAT ....., wartość podatku VAT.....
Wartość brutto: .....

Słownie zł:

.....  
.....

Data i podpis Wykonawcy: .....