



Projekt pn. „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej” realizowany ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na lata 2014-2020

WZÓR

Załącznik nr 2 do SIWZ

**UMOWA nr.....**

w dniu .....2019r. w Lublinie pomiędzy:

Nabywca; Gmina Lublin, Plac Łokietka 1, 20-109 Lublin **NIP 946-25-75-811**

Obiorca: Dom Pomocy Społecznej „Betania” 20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223

reprezentowany przez:

**mgr Grażynę Zabielską – Dyrektora**

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....  
została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że posiada wystarczającą wiedzę fachową, uprawnienia własne lub podległych mu podwykonawców i dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami w dziedzinie niniejszej Umowy.

**§2**

1. Umowa niniejsza została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania na zamówienie publiczne nr DPSB.DAG.342.3.2020 pn. **„DOSTAWA SPRZĘTU I WYPOSAŻENIA NA DOPOSAŻENIE STANOWISK PRACY ORAZ TWORZENIE IZOLATEK I MIEJSC DO KWARANTANNY W RAMACH PROJEKTU PN.: „WSPARCIE DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z PRZECIWDZIAŁANIEM SKUTKOM**

Projekt pn. „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej” realizowany ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na lata 2014-2020

## **ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ PANDEMII COVID-19 W DOMACH POMOCY SPOŁECZNEJ” DLA DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ „BETANIA” W LUBLINIE” –**

Część I i II w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.).

2. Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia .....2020r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym są dostawy: Część I - Dostawa urządzeń do dezynfekcji, myjek oraz sprzętu do utrzymania czystości i/lub Część II - Dostawa łóżek/ tapczanów do siedziby Zamawiającego.

### **§ 3**

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu w ilościach i cenach wymienionych w **załączniku nr 1** oraz z **załącznikiem nr 2** – szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącymi integralną część umowy.

### **§ 4**

1. Dostawa zamówionych towarów odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z 1 – dniowym wyprzedzeniem.

2. Koszty transportu, załadunku, rozładunku oraz wniesienia towaru do miejsca wskazanego przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.

3. Wraz z dostarczonym towarem Wykonawca dostarczy do Zamawiającego wszelkie wymagane atesty do urządzeń i towarów wymienionych w załączniku nr 2.

4. Dostawa musi być potwierdzona protokołem odbioru (załącznik nr 3).

5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że dostarczony towar jest niezgodny ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, uszkodzony lub w inny sposób wadliwy, w protokole odbioru zostanie zawarty wykaz wad lub niezgodności z opisem przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie uzupełni brakujący asortyment lub wymieni go na wolny od wad i dostarczy na wskazany adres najpóźniej w terminie do 3 dni roboczych od daty podpisania protokołu.

### **§ 5**

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem w terminie: do ..... dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie.

Projekt pn. „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej” realizowany ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na lata 2014-2020

## § 6

1. Wartość umowy ustalono na kwotę ..... brutto (słownie:.....), .....zł netto, podatek VAT w kwocie ....., jako wartość asortymentu wymienionego w załączniku nr 1 do umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący załącznik nr 3 do umowy
3. Zamawiający za dostarczony towar zapłaci przelewem na rachunek Wykonawcy określony w treści faktury, w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury.
4. Dane do faktury VAT:  
Nabywca: Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 946 25 75 811  
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie, al. Kraśnicka 223, 20-718 Lublin,  
Adres do korespondencji, siedziba Zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie, al. Kraśnicka 223, 20-718 Lublin.
5. Płatność za czynności, o których mowa w ust. 1 nastąpi z:  
Działu 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa  
Rozdziału 75421 – Zarządzanie kryzysowe  
Część I i II Paragrafu:  
4217, 4219 – Zakup materiałów i wyposażenia Klasyfikacji Budżetowej określonej rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz.U.2014.1053 tj. z późn.zm.)  
Zadania budżetowego DPSB/W/1056/00/10/0001 projekt „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej”.
6. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż wyśle /nie wyśle\* ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653871153 Zamawiającego. \*) niewłaściwe skreślić

## § 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą być dokonywane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy w przypadku o którym mowa w ust.3.

Projekt pn. „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej” realizowany ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na lata 2014-2020

3. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach :
- a) Zmiany danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy.
  - b) Zmiany osoby reprezentującej po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego;
  - c) Obniżenia cen producenta lub zastosowanie promocyjnej obniżki cen, Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu towaru objętego umową po cenach odpowiednio obniżonych;
  - d) Dopuszcza się zmiany w umowie w zakresie zmiany cen na korzystniejsze dla Zamawiającego;
  - e) Zmiany sposobu konfekcjonowania towarów objętych umową w przypadku zmiany wielkości opakowania wprowadzonej przez producenta z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej;
  - f) W przypadku wstrzymania lub zakończenia produkcji towarów będących przedmiotem dostawy, możliwość dostarczenia odpowiedników towarów objętych umową, o parametrach nie gorszych niż towary objęte ofertą, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
  - g) Strony dopuszczają możliwość zmiany cen w przypadku zmiany stawek podatku Vat na podstawie obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie. Zmiany będą wprowadzone aneksem do umowy. Zmianie ulega kwota podatku Vat i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienna. O zmianie Vat-u na przedmiot umowy, Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych przed terminem dostawy towaru, którego cena ulegnie zmianie.
4. Zamawiający zastrzega sobie niezmiennosc cen przez cały okres trwania umowy, z uwzględnieniem art. 144 ust.1 ustawy Pzp i z zastrzeżeniem ust.3 pkt. c, d i g

## § 8

- 1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zostanie rozszerzona i będzie równa okresowi trwania gwarancji tj. na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru.
- 2. Warunki serwisu gwarancyjnego:
  - 1) Zgłoszenie wady nastąpi za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres:.....;



Projekt pn. „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej” realizowany ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na lata 2014-2020

---

- 2) Odbiór wadliwego przedmiotu zamówienia oraz dostarczenie go, po usunięciu wady, do wskazanego przez Zamawiającego miejsca leży po stronie Wykonawcy.
- 3) Czas naprawy lub wymiany wynosi 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
- 4) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może wydłużyć wskazany wyżej termin naprawy o czas niezbędny na dokonanie naprawy lub wymiany, na piśmie, uzasadniony wniosek Wykonawcy.

### § 9

3. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne oraz ponosi odpowiedzialność za jakość i terminowość prac które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca w przypadku wykonywania przedmiotu umowy przez podwykonawców ma obowiązek powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

### § 10

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki oraz naliczenia jednorazowo kary za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 6 umowy.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad) Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 umowy za każdy dzień zwłoki.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych przysługujących Zamawiającemu stosownie do postanowień § 11 ust.1 -3 z kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy.

## §11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, w przypadku rażącego naruszenia warunków Umowy, przez co Strony rozumieją w szczególności działanie na szkodę Zamawiającego, działanie bezprawne lub niezachowanie staranności skutkujące możliwością powstania szkody Zamawiającego. Za rażące naruszenie Umowy, upoważniające do rozwiązania niniejszej umowy z winy Wykonawcy uznaje się również niewywiązanie się z terminowego realizowania niniejszej umowy.
2. Każda forma rozwiązania umowy powinna być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Rozwiązanie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy.
3. W razie rozwiązania umowy, niezależnie od przyczyn, o których mowa powyżej, w terminie 14 dni od daty rozwiązania umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego przedmiotu umowy według stanu na dzień rozwiązania.
4. W przypadku rozwiązania umowy, Zamawiający będzie miał prawo powierzyć kontynuację, osobie trzeciej w celu realizacji przedmiotu Umowy w każdym czasie, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## §12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 2) w terminie 60 dni od dnia zaistnienia jednej z przesłanek opisanych później:
    - a) kiedy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
    - b) stwierdzenia istotnych wad przedmiotu umowy niemożliwych do usunięcia,
    - c) nieusunięcia przez Wykonawcę istotnych wad przedmiotu umowy nadających się do usunięcia,
    - d) stwierdzenia przez Zamawiającego, że realizacja przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust. 1 jest zagrożona bądź niemożliwa.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.



Projekt pn. „Wsparcie działań związanych z przeciwdziałaniem skutkom rozprzestrzeniania się pandemii COVID-19 w domach pomocy społecznej” realizowany ze środków Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na lata 2014-2020

---

### **§ 13**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku wstrzymania lub zakończenia produkcji towarów będących przedmiotem dostawy, możliwość dostarczenia odpowiedników towarów objętych umową o parametrach nie gorszych niż towary wskazane w ofercie, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności

### **§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i przepisy Prawa Zamówień Publicznych.

### **§ 15**

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym właściwym dla Zamawiającego.

### **§ 16**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca