

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Nazwa i adres zamawiającego.

Zamawiający: Gmina Lublin

Adres: Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin

Adres do korespondencji: - **Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie**, al. Kraśnicka 223, 20-718 Lublin,

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podst. art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) oraz szczególnych warunków realizacji zamówień publicznych udzielanych zgodnie z zasadą konkurencyjności określonych w Wytycznych Programowych dotyczących wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 w zakresie Europejskiego Funduszu Społecznego.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Niżej wymienione roboty budowlane realizowane będą w ramach projektu **„LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych”**, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na:

wymiana szklanego dachu oranżerii DPS „Betania” w Lublinie

3.2. Kod CPV - **Roboty budowlane:** 45000000-7

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1.

3.4. Dodatkowe przedmioty zamówienia: 45000000-7

45111300-1 roboty rozbiórkowe

45441000-0 roboty szklarskie

45262120-8 wznoszenie rusztowań

45261210-9 wykonanie pokryć dachowych,

3.5. Wszędzie tam, gdzie Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, aprobat, specyfikacji technicznych czy deklaracji zgodności, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w wyżej wymienionych normach, aprobatkach specyfikacjach technicznych czy deklaracjach zgodności, co oznacza że odniesieniu takiemu każdorazowo towarzyszą wyrazy „lub równoważne.” W takim przypadku Wykonawca jest

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania równoważne spełniają określone przez Zamawiającego wymagania.

4. Termin wykonania zamówienia.

31 maja 2019 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.1.1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

5.1.1.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - w odniesieniu do tego warunku Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności;

5.1.1.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

5.1.1.3. Zdolności technicznej lub zawodowej

5.2. Warunki udziału w postępowaniu:

5.2.1. w zakresie określonym w pkt 5.1.1.3: wykażą wykonanie:

Minimum 2 robót budowlanych związanych ze szkleniem konstrukcji aluminiowych o wartości co najmniej 50.000,00 PLN brutto każda robota budowlana (dla robót budowlanych rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 50 000,00 PLN brutto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umów) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

5.3. W celu uniknięcia konfliktu interesów Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawców, którzy są z nim powiązani osobowo lub kapitałowo. Wykonawca w celu wykazania braku konfliktu interesów składa oświadczenie, że nie jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego a Wykonawcą, polegające w szczególności na pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

5.4. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podlega wykluczeniu Wykonawca, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5.5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

5.6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania jeśli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa środki przewidziane i dostępne na niniejsze zamówienie publiczne.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 6.1. Formularz oferty (Załącznik Nr 2);
- 6.2. Zaakceptowany wzór umowy (Załącznik Nr 3);
- 6.3. Aktualny odpis z KRS albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.4. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, potwierdzający wykonanie minimum 2 robót budowlanych o wartości co najmniej 50.000,00 PLN każda robota budowlana (dla robót budowlanych rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 50 000, 00 PLN brutto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umów z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. (Załącznik Nr 4).
- 6.5. Oświadczenie załącznik nr 5 (brak powiązań).
- 6.6. Oświadczenie załącznik nr 6 (oświadczenie o kierowniku robót).
- 6.7. Klauzula informacyjna

Uwaga! Dokumenty jakich żąda Zamawiający muszą być złożone w oryginale lub w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną /osoby uprawnione/ do podpisania oferty.

7. **Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami oraz adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego.**
 - 7.1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną,
 - 7.2. Pytania i informacje należy przekazywać do zamawiającego:
 - a) za pomocą telefaksu na nr 81 466 55 85 wew.26
 - b) drogą elektroniczną na e-mail: zamowienia@betania.lublin.eu
 - c) pisemnie na adres – Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie, 20-718 Lublin, al. Kraśnicka 223.
 - 7.3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez wykonawcę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

imieniu wykonawcy albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez wykonawcę.

7.4. Zamawiający udzieli wyjaśnień dotyczących treści zapytania ofertowego niezwłocznie, jednak nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia 14.03.2019 r.

7.5. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:

p. Grażyna Zabielska, telefon 81 466 55 85 wew. 24, Dariusz Komorowski, telefon 81 466 55 85 wew. 28.

7.6. Adres strony internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.dpsb.bip.lublin.eu w zakładce Zamówienia publiczne oraz www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl.

Na stronie tej zamawiający będzie zamieszczał również inne informacje związane z niniejszym postępowaniem.

8. Wymagania dotyczące wadium – nie dotyczy

9. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

10.1. Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10.2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w specyfikacji oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

10.3. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.

10.4. **Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.** Koperta powinna być:

10.4.1. Zaadresowana na adres:

**Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie,
20-080 Lublin, Al. Kraśnicka 223, pokój nr 017**

10.4.2. Oznakowana:

OFERTA - „Wymiana szklanego dachu oranżerii w DPS „Betania” w Lublinie – Nr sprawy: DPSB.3439.3.2018. Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tzn. 19.03.2019r.”

10.4.3. Opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 10.5. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy - w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania wykonawcy nie będzie wynikać odpowiednio z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
- 10.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.7. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej.
- 10.8. Ponadto zaleca się spięcie na trwałe wszystkich dokumentów, załączenie spisu treści oferty, ułożenie wszystkich wymaganych dokumentów zgodnie z kolejnością podaną w specyfikacji oraz ponumerowanie wszystkich stron oferty.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 11.1. Oferty należy składać w Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie, 20-718 Lublin, Al. Kraśnicka 223, pokój nr 017.
- 11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego **do dnia 19.03.2019 r. do godz. 10:00** na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty *na* adres wskazany w pkt 11.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie, 20-718 Lublin, Al. Kraśnicka 223, pokój nr 022, dnia 19.03.2019 r. o godzinie 10:05.

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1.1. Cena ryczałtowa winna obejmować pełny zakres robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia (zał. Nr 1).
- 1.2. Oferta musi zawierać ostateczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego należytego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności:
 - 1) koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z postanowień umowy, oraz z obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm, decyzji, warunków technicznych, zasad współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także z technologii wykonania robót, konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) koszty wszelkich robót przygotowawczych (zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu robót, organizacji i utrzymania zaplecza robót, koszty dozoru robót),
 - 3) koszty związane z ubezpieczeniem przedmiotu umowy,
 - 4) koszty zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej,
 - 5) koszty dostarczenia, zainstalowania i obsługi wszelkich urządzeń zabezpieczających,
 - 6) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

nieczystości stałych i płynnych,

7) koszty wszelkich niezbędnych pomiarów,

8) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,

9) koszty wynikające z udzielonej gwarancji,

10) należny zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT - dotyczy podmiotu będącego czynnym podatnikiem podatku VAT, a w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie rozwiązań równoważnych, także:

11) koszty wprowadzenia rozwiązań równoważnych.

- 12.3. Wszelkie obliczenia należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zarówno przy kwotach netto, VAT i brutto), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

13.1. Waga kryterium w % - **Cena - 80%**

13.1.1. W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$$

13.2. Waga kryterium w % - **Okres gwarancji - 20 %**

13.2.1. W powyższym kryterium oceniana będzie ilość pełnych miesięcy przez jaką wykonawca obejmie gwarancją całość przedmiotu zamówienia. Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{okres gwarancji w badanej ofercie}}{\text{najdłuższy okres gwarancji spośród nieodrzuconych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$$

13.2.2. Minimalny okres gwarancji, wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 36 m-cy, zostanie odrzucona.

13.3. Łączna ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę będzie sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach.

13.4. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:

14.1.1. Przed podpisaniem umowy przedłożyć dowód osobisty - w przypadku, gdy wykonawcą jest osoba fizyczna.

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

14.1.2. Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

14.2. Osoby podpisujące umowę powinny posiadać ze sobą dokument potwierdzający ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Nie ma wymogu składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

16.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

16.1.1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dom Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie; dane adresowe: Al. Kraśnicka 223, 20-718 Lublin.

16.1.2. Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym może Pani/Pan kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych poprzez: email: iod@betania.lublin.eu lub pisemnie na adres Administratora danych.

16.1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

16.4.1. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania

16.1.5. Z danych osobowych będziemy korzystać do momentu zakończenia realizacji celu określonego w pkt 16.1.3 przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Po tym czasie z danych będziemy korzystać przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

16.1.6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

16.1.7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

16.1.8. Posiada Pani/Pan:

16.1.8.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 16.1.8.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- 16.1.8.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 RODO,
- 16.1.8.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 16.1.9. nie przysługuje Pani/Panu:
- 16.1.9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- 16.1.9.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 16.1.9.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c

Zatwierdzam

Dyrektor DPS „Betania” w Lublinie
Grażyna Zabielska

W załączeniu:

1. Opisy przedmiotu zamówienia
2. Wzór formularza ofertowego.
3. Wzór umowy.
4. Wykaz robót budowlanych
5. Oświadczenie (o braku konfliktu interesów)
6. Oświadczenie (o kierowniku robót)
7. Klauzula informacyjna RODO

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020