

Opis przedmiotu zamówienia – Zadanie nr 1

Roboty budowlane związane z wymianą szklanego dachu oranżerii w Domu Pomocy Społecznej „Betania” w Lublinie

Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania prac remontowych związanych z wymianą szklanego dachu oranżerii na dach złożony z szyb gazowych w celu przystosowania pomieszczenia na Klub Seniora w budynku „BETANIA” w Lublinie przy al. Kraśnickich 223.

Planowane do wykonanie prace:

1. Wykonanie bilansu energetycznego pomieszczenia oranżerii

2. Wymiana dachu oranżerii:

- zabezpieczenie terenu prowadzenia prac,
- wymiana w połaci dachowej oranżerii istniejących pakietów szybowych 1 komorowych o grubości 29-30 mm, na pakiety ze szkła termoizolacyjnego obustronnie hartowanego, szkło 6 mm., wysokiej selektywności o współczynniku przepuszczalności energii słonecznej $t_{tg} \leq 0,30$ z optymalną przenikalnością cieplną $U_g=1,0 \text{ Wm}^2\text{K}$, ramka 16 ciepła w kolorze ciemny brąz
Całkowita powierzchnia szyb w zadaszaniu to 12 szt x 4,02 = 48,24 m²
- utylizacja materiału po demontażu.

Zaleca się wcześniejsze zapoznanie z remontowanym obiektem w siedzibie Zamawiającego

Materiały użyte do wykonania prac muszą posiadać certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, wymagane atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, deklaracje zgodności dopuszczające ich zastosowanie w budownictwie.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest ustalić z Zamawiającym kolorystykę oraz wzory zastosowanych materiałów.

Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt transport niezbędnych elementów i materiałów do robót budowlano - montażowych oraz wywóz i utylizację elementów zdemontowanych, odpadów. Teren robót winien być zabezpieczony i oznakowany, w obrębie wykonywanych robót należy zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom obiektu.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca po zakończeniu prac doprowadził teren do czystości i porządku.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

Projekt „LUBInclusiON – działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020