

UMOWA nr CK.AD.ZP.382-...../17

Niniejsza umowa została zawarta w dniu r. po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), znak sprawy CK.AD.ZP.381-1-27/17 pomiędzy:

Centrum Kultury w Lublinie

ul. Peowiaków 12, 20-007 Lublin,

wpisanym do Rejestru instytucji kultury, którego organizatorem jest Gmina Lublin z dniem 04.01.1992 r. pod numerem 01 z dniem, NIP: 712-016-22-69, REGON: 000281536

reprezentowanym przez Dyrektora - Aleksandra Szpechta, zwanym dalej Zamawiającym,

a

....., reprezentowanym przez,

zwanym dalej Wykonawcą,

zaś oba wyżej wymienione podmioty zwane w dalszej części umowy Stronami, a każda z osobna dodatkowo Stroną.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług hotelarskich w zakresie zakwaterowania artystów i gości Centrum Kultury w Lublinie.
2. Umowa obejmuje zakwaterowanie w pokojach jednoosobowych oraz dwuosobowych ze śniadaniem, w (*lokalizacja i nazwa hotelu*).
3. Przedmiot umowy obejmuje rezerwacje indywidualne, tj. nie większe niż 10 pokoi w jednym terminie.
4. Wykonawca zabezpiecza odpowiednią ilość miejsc noclegowych w terminach wskazanych przez Zamawiającego i zobowiązuje się do świadczenia usług noclegowych zgodnie z obowiązującymi zasadami i standardem.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz poszanowania interesów Zamawiającego.

§ 2

1. Strony ustalają, że Wykonawca świadczyć będzie usługi, o których mowa w §1 przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Z dniem następnym po wygaśnięciu umowy wskutek upływu terminu na jaki była zawarta, wygasają wzajemne zobowiązania stron.

§ 3

1. Usługi, o których mowa w §1, realizowane będą sukcesywnie, zgodnie z potrzebami Zamawiającego, każdorazowo po uprzednim dokonaniu przez Zamawiającego zamówienia, określającego co najmniej: datę przyjazdu i wyjazdu, liczbę i rodzaj pokoi, imiona i nazwiska gości.
2. Zamawiający składać będzie poszczególne zamówienia za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną.
3. Wykonawca będzie potwierdzał niezwłocznie, co najmniej drogą elektroniczną, każde przyjęte do realizacji zamówienie z podaniem numeru rezerwacji.

4. Doba hotelowa rozpoczyna się o godzinie 14.00 w dniu planowanego przyjazdu, a kończy o godz. 12.00 dnia następnego.
3. Rezerwacje mogą być anulowane bez konsekwencji finansowych do godziny 15:00 na dzień przed przyjazdem.
4. Rezerwacje, które nie zostały odwołane do godz. 15:00 na dzień przed przyjazdem, będą uznawane za niedojazd oraz obciążane opłatą do 50% za pierwszą dobę w cenach podanych w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega, iż korzystanie z mini baru i telefonu w pokojach hotelowych oraz korzystanie z dodatkowych płatnych usług (pralnia, restauracja, bar itp.) regulowane będzie wyłącznie przez gości Zamawiającego i Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za powstałe w związku z tym dodatkowe koszty.
6. Zaproponowana w ofercie Wykonawcy cena za usługę będzie miała zastosowanie także w przypadku, gdy rezerwacji dokonuje Zamawiający ale płatnikiem jest osoba wskazana przez Zamawiającego w rezerwacji.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy według cen jednostkowych brutto:
 -zł - pokój jednoosobowy (słownie:)
 -zł - pokój dwuosobowy (słownie:)
2. Ceny zawierają koszt śniadania oraz podatek VAT.
3. Zamawiający będzie regulował należności za wykonane przez Wykonawcę usługi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, wystawionej po prawidłowym wykonaniu usługi.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W tym wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone na piśmie.

§ 7

Ustala się odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy:

1. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto.
3. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 8

Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

§ 9

Osobami odpowiedzialnymi za bieżące kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającego jest:

..... lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.

Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym po stronie Wykonawcy jest:

§ 9

Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu wskazanym w niniejszej umowie oraz zgodnie z jej postanowieniami a także z przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2014 poz. 1182 z zm.), w szczególności z art. 36-39a dotyczącymi zabezpieczenia danych osobowych, w tym do zabezpieczenia ich przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, bezprawnym pozyskiwaniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ww. ustawy oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

§ 10

1. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: